



CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA PATRIMONIO EDILE

SERVIZIO PATRIMONIO

PROSPETTO RIASSUNTIVO FITTI ATTIVI

LOCAZIONI-CONCESSIONI IMMOBILI IN USO AL MINISTERO DELL'INTERNO

DESTINAZIONE	INDIRIZZO	DURATA CONTRATTO	N. REPERTORIO	N REGISTR. AG. ENTR	CANONE ANNUO
		INIZIO			
Commissariato P.S. Mestre	Via Cà Rossa, 5	AVVIATO ITER RINNOVO	3316 del 17/07/2002	2583/2003	64.461,26
Caserma Polstrada Mestre	Via Cà Rossa, 14	AVVIATO ITER RINNOVO	3315 del 17/07/2002	2582/2003	47.393,65
Commissariato P.S. Venezia	Cà Ziani- Castello, 5053	AVVIATO ITER RINNOVO	3344 del 27/11/2003	3309/2004	178.246,70
Caserma CC Marghera	Via della Rinascita, 156	AVVIATO ITER RINNOVO	3429 del 17/07/2008	1392/2008	28.092,08
Caserma CC Favaro V.to	Via Triestina, 40	AVVIATO ITER RINNOVO	3377 del 21/06/2005	2968/2005	20.486,97
Caserma CC Cavarzere	Corso Matteotti, 20	AVVIATO ITER RINNOVO	3376 del 21/06/2005	2366/2005	26.485,24
Caserma CC Vigonovo	Piazza Marconi, 43	AVVIATO ITER RINNOVO	3381 del 21/06/2005	2573/2005	28.998,57
Casema CC Burano	Sestiere San Martino Sinistra, 16	AVVIATO ITER RINNOVO	3378 del 21/06/2005	2970/2005	35.482,57
Caserma CC Pellestrina	Via Vianelli 622	AVVIATO ITER RINNOVO	3380 del 21/06/2005	2972/2005	36.749,82
Caserma CC Murano	Riva Longa 1 (F.ta Venier)	AVVIATO ITER RINNOVO	3379 del 21/06/2005	2971/2005	31.258,46
Caserma VV.FF. Mira	Via Don Minzoni, 4	11/12/2021	3339 del 14/10/2003	202/2004	14.568,60
Caserma VV.FF. Portogruaro	Viale Isonzo, 104	24/11/2020	3432 del 21/10/2008	257/2009	34.000,00
Caserma VV.FF. Mirano	Via Petrarca, 6-8	20/11/2020	3431 del 21/10/2008	256/2009	60.392,50
Caserma VV.FF. S.Donà di Piave	Via Calvecchia, 2	14/11/2020	3433 del 21/10/2008	258/2009	30.815,93
Caserma VV.FF. Chioggia	Riviera S. Caboto, 3	03/05/2022	3355 del 09/03/2004	2305/2004	19.202,38
Uffici Prefettura Venezia e alloggio di Rappresentanza	Cà Corner- San Marco, 2661	AVVIATO ITER RINNOVO	3028 del 13/05/1993	461/1994	306.896,77

PROSPETTO RIASSUNTIVO FITTI ATTIVI

LOCAZIONI-CONCESSIONI IMMOBILI A SOGGETTI DIVERSI DALLO STATO

CONDUTTORE	INDIRIZZO	DESTINAZIONE	DURATA		TIPOLOGIA CONTRATTO	CANONE ANNUO
			INIZIO	FINE		
Ufficio Scolastico Regionale per il Veneto	Centro Servizi 2 Torre Sud - via Forte Marghera, 191 Mestre-Venezia	sede delle attività istituzionali MIUR	02/05/2018	D.lgs.297/94	Concessione (riparto canone tra Province della circoscrizione regionale)	179.876,60
ENAIIP Veneto	Villa Ferretti-Angeli, Via Brenta Bassa, 39 Dolo	sede attività per svolgimento corsi formazione professionale	13/11/2018	12/11/2038	Concessione per anni 10+10 Prot. n. 83081/2018 n. reg Agenzia Entrate 1811 del 3/12/2018	28.366,00
Comune di Mira	via Risato Bellin, 29 Oriago di Mira	verde pubblico	01/01/2023	31/12/2031	Concessione per anni 9 registrato all' Agenzia Entrate di Venezia 1 al n. 000322 - serie 3T del 26/01/2023	600,00
Consiglio di Bacino Venezia Ambiente	Centro servizi - via Forte Marghera, 191 Mestre-Venezia; Cà° Corner San Marco, 2662 Venezia	sede uffici del Consiglio di Bacino	27/09/2023	26/09/2029	Concessione per anni 6 registrato all' Agenzia Entrate di Venezia 1 al n. 004148 - serie 3T del 02/10/2023	10.779,80
Comune di Venezia	Sestiere Cannaregio, 22 Venezia	parco pubblico attrezzata per attività sportive	AVVIATO ITER RINNOVO		Concessione a titolo gratuito	
ENAIIP Veneto, Ente formativo individuato da Regione del Veneto	Chioggia - Isola dell'Unione, 1	Centro formazione professionale	01/09/2026	31/08/2027	Concessione annuale	104.300,00
Comune di Venezia	Ex U.T. rampa cavalcavia , Corso del Popolo 146/d, Mestre-Venezia	nuova sede Veneto Lavoro (Centro per Impiego)	21/07/2026	20/07/2035	Comodato d'uso gratuito	
Comune di Venezia	Ca' Corner San marco 2662 - Venezia	3° Piano (Palazzo Cà Corner n° 3 Aule)	01/01/2026	31/12/2026	Concessione a titolo gratuito	
Sport System s.s.d. a.r.l.	Borgo San Giovanni - Chioggia	Palazzetto sport - palestra, Via Palmiro Togliatti	01/03/2026	31/12/2026	Concessione	25.500,00
IMPRONTA S.c.s.	Borgo San Giovanni - Chioggia	Bar-area verde	01/11/2022	31/10/2028	Locazione per anni 6+6	2.002,00
Comune di Jesolo	Via XIII Martiri, 3 bis - Jesolo	Parcheggio pubblico	30/06/2025	29/06/2031	Locazione sessennale	92.500,00
Comune di Venezia (a favore della Fondazione Musei Civici)	Isola di Torcello	Museo	08/10/2025	07/10/2034	Concessione a titolo gratuito	
Comune di Eraclea (a favore dell'Arma dei Carabinieri)	via Marinella 12 -Eraclea	Caserma dei Carabinieri	17/04/2025	31/12/2028	Concessione a titolo gratuito	
Venice International University	Isola di San Servolo -Venezia	Campus internazionale di istruzione superiore e ricerca	03/12/2025	02/12/2045	Concessione ventennale	98.000,00