



CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA GARE E CONTRATTI

Determinazione N. 1279 / 2019

Responsabile del procedimento: POZZER STEFANO

Oggetto: STAZIONE UNICA APPALTANTE CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA PER CONTO DEL COMUNE DI CAVARZERE. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO LM IMPIANTI SRL, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE E RIATTO DI ALLOGGI ERP DI PROPRIETÀ DEL COMUNE. CIG 7752500D5F.

Il dirigente

Premesso che l'art. 1 della legge 7 aprile 2014, n. 56:

- i. al comma 16 stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
- ii. al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico (D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

visti:

- i. il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*", in particolare l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii. la deliberazione della Giunta provinciale n. 152 del 2.12.2014, con la quale, ai sensi dell'art. 1, comma 88 della Legge 56/2014 e dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 163/2006 si è proceduto ad istituire la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Venezia, da collocare secondo la propria struttura organizzativa, nell'ambito del Servizio "Gestione procedure contrattuali", già competente all'espletamento delle procedure di gara di lavori, servizi e forniture di carattere generale;
- iii. la deliberazione della Presidente della Provincia n. 63 del 4.12.2014, assunta con i poteri del Consiglio Provinciale, con la quale veniva approvato lo schema di convenzione regolante i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Venezia e i comuni aderenti, nonché la successiva deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 3 del 05.02.2018 con la quale veniva approvato il nuovo schema di convenzione per il funzionamento della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia, alla luce delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;
- iv. lo Statuto della Città metropolitana, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20 gennaio 2016, e in particolare l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- v. il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

ANGELO BRUGNEROTTO il 29/04/2019 14:48:23 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005
DETERMINA DIRIGENZIALE SENZA RILEVANZA CONTABILE: 2019 / 1279 del 29/04/2019
Prot.: 2019 / 28525 del 29/04/2019

pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

- vi. il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”;
- vii. il documento prot. n. 75558 del 11/10/2018 con il quale la Città Metropolitana di Venezia e il Comune di Cavarzere hanno sottoscritto la “Convenzione per l'affidamento di procedure di gare d'appalto di lavori, forniture e servizi alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia”;
- viii. il decreto sindacale n. 10 del 18 gennaio 2019 con il quale sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione, il Piano Dettagliato degli Obiettivi ed il Piano della performance 2019-2021 e che per il Servizio Gestione procedure contrattuali è previsto l'obiettivo gestionale 01 funzionale all'obiettivo operativo 0111/4826 “Consolidamento della Stazione unica appaltante”;
- ix. il decreto del Sindaco della Città metropolitana di Venezia n. 33 del 29/03/2019, relativo al conferimento dell'incarico dirigenziale all'Area gare e contratti;

dato atto che il Comune di Cavarzere:

- i. con determinazione n. 280 del 28/12/2018 e successive determinazioni di precisazioni n. 33 del 07/02/2019 e n. 40 del 19/02/2019 del Dirigente del Settore Governo del Territorio ha disposto, tra l'altro:
 - di procedere all'appalto dei lavori di “manutenzione e riatto di alloggi ERP di proprietà del Comune”, il cui progetto esecutivo è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale del 28/12/2018, per i seguenti importi:
 - euro 413.800,00 oltre iva per lavori a base di gara
 - euro 407.000,00 per lavori soggetti a ribasso, comprensivo dei costi della manodopera pari ad euro 163.039,47;
 - euro 6.800,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - di aggiudicare i predetti lavori attraverso una procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., determinato mediante offerta a prezzi unitari, con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8 del medesimo dettato normativo;
 - di conferire mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia (S.U.A. VE), ai sensi della convenzione sopra citata, per indire, gestire e aggiudicare la gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- ii. ha attribuito alla procedura in oggetto il CIG n. 7752500D5F;
- iii. con note prot. n. 1462 del 24/01/2019, n. 2442 del 07/02/2019 e n. 3232 del 19/02/2019, acquisite agli atti della Città metropolitana di Venezia rispettivamente al prot. n. 5461 del 25/01/2019, n. 8853 del 07/02/2019 e n. 11884 del 19/02/2019, ha trasmesso la documentazione necessaria per avviare la procedura di gara;

tutto ciò premesso la Città Metropolitana di Venezia, in qualità di Stazione Appaltante, ha provveduto ad invitare a mezzo pec, in data 27/02/2019, i seguenti trenta operatori economici individuati dal RUP del Comune di Cavarzere, estratti a sorte tra quelli presenti nell'elenco degli operatori economici disponibile presso la Città metropolitana di Venezia:

- 1) R.G. Impianti Srl di Salzano (VE), c.f. 02471080271, pec: segreteria@rgimpiantisrl.telecompec.it, prot. n. 13969;
- 2) CREA.MI Srl di Milano, c.f. 08287360963, pec: crea.misrl@pec.it, prot. n. 13972;
- 3) Electra Srl di Casalecchio di Reno (BO), c.f. 01042070373, pec: electrasrl3@legalmail.it, prot. n. 13973;
- 4) Dall'Agnol Impianti Srl di Arsiè (BL), c.f. 00971540257, pec: daniele.dallagnol@pec.perind.it, prot. n. 13974;
- 5) LM Impianti Srl di Altamura (BA), c.f. 06272850725, pec: lm_impianti@pec.it, prot. n. 13976;
- 6) MA.FRA. Gestioni Srl di Mestre (VE), c.f. 03200890279, pec: mafragestionisrl@legalmail.it, prot. n. 13977;
- 7) Gama Castelli Spa di Ravenna, c.f. 01282860392, pec: gamaspa@legalmail.it, prot. n. 13978;
- 8) Impresa Costruzioni Ing. Enrico Pasqualucci Srl di Roma, c.f. 06231120582, pec: pasqualuccicostruzionivenezia@legalmail.it, prot. n. 13981;
- 9) C.E.V. Consorzio Edili Veneti Società Cooperativa di Piove di Sacco (PD), c.f. 01571070273, pec: info@pec.consorziocev.com, prot. n. 13983;
- 10) Cadore Asfalti Srl a Socio Unico di Perarolo di Cadore (BL), c.f. 00686360256, pec: cadoreasfaltispa@legalmail.it, prot. n. 13985;
- 11) Ranzato Impianti Srl di Padova, c.f. 03121000271, pec: pec@pec.ranzatoimpianti.it, prot. n. 13987;
- 12) Tecnica Restauri Srl di Mestre (VE), c.f. 03835830260, pec: gare.tecnica restauri@pec.it, prot. n. 13988;
- 13) Elettropiave Srl di San Donà di Piave (VE), c.f. 03032410270, pec: elettropiave@pec.elettropiave.it, prot. n. 13991;
- 14) Costruzioni Bordignon Srl di Volpago del Montello (TV), c.f. 03344050269, pec: pec@pec.costruzionibordignon.it, prot. n. 13992;
- 15) BCE Scarl di Empoli (FI), c.f. 06282670485, pec: bce@pec.bcescarl.it, prot. n. 13995;
- 16) Consorzio Ciro Menotti di Ravenna, c.f. 00966060378, pec: ciromenotti@legalmail.it, prot. n. 13999;
- 17) Sisthema Srl di Roma, c.f. 09243281004, pec: sisthemasrl@legalmail.it, prot. n. 14002;
- 18) SO.GE.di.CO. Srl di Zelarino (VE), c.f. 03309320277, pec: sogedico@pec.it, prot. n. 14005;
- 19) Catto Servizi Srl Unipersonale di San Stino di Livenza (VE), c.f. 00821010279, pec: cattoservizi@legalmail.it, prot. n. 14010;
- 20) Clea Sc - Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali di Campolongo Maggiore (VE), c.f. 00166600270, pec: posta@pec.cleasc.it, prot. n. 14013;
- 21) CO.GE.IM. Srl di Roma, c.f. 03595221007, pec: cogeimsrl@pec.it, prot. n. 14015;
- 22) F.M. Installazioni Srl di Dosson di Casier (TV), c.f. 03990590261, pec: fminstallazionisrl@pec.it, prot. n. 14019;
- 23) Faggion Antonio Srl di Tezze sul Brenta (VI), c.f. 01780590244, pec: faggion@pec.it, prot. n. 14024;
- 24) Apleona HSG Spa di Fossò (VE), c.f. 04131800270, pec: apleona@pec.apleona.it, prot. n. 14029;

- 25) Bincoletto Mario Srl di San Donà di Piave (VE), c.f. 04003210277, pec: bincolettomariosrl@legalmail.it, prot. n. 14034;
- 26) Fass Srl di San Michele al Tagliamento (VE), c.f. 03798250274, pec: pec@pec.fasssrl.it, prot. n. 14038;
- 27) F.B.F. Impianti Srl di Santa Maria di Sala (VE), c.f. 00287790273, pec: fbfimpianti@pec.it, prot. n. 14041;
- 28) Cognolato Srl con Unico Socio di Albignasego (PD), c.f. 03860070287, pec: 03860070287.padova@pec.ance.it, prot. n. 14042;
- 29) Edil Fab Srl di Arezzo, c.f. 02731570616, pec: edilfab@pec.it, prot. n. 14044;
- 30) Termotecnica Della Giustina Srl di Vittorio Veneto (TV), c.f. 3474030263, pec: termotecnicadgsl@cgn.legalmail.it, prot. n. 14046;

viste le offerte pervenute entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito, come rilevabile dal verbale del 19/03/2019, prot. n. 19516:

operatore economico	importo complessivo €	ribasso %	costi aziendali salute e sicurezza €	costi della manodopera €
1. Cognolato Srl con Unico Socio	359.200,00	11,749	3.600,00	163.039,47
2. Dall'Agnol Impianti Srl	361.675,57	11,14	1.250,00	163.039,47
3. R.G. Impianti Srl	397.842,66	2,25	4.000,00	163.039,47
4. F.B.F. Impianti Srl	336.943,40	17,213	3.900,00	163.039,47
5. LM Impianti Srl	308.721,78	24,147	6.000,00	163.039,47
6. costituendo RTI tra CREA.MI Srl (mandataria) e BMR Srl (mandante)	321.218,00	21,077	2.000,00	98.839,60
7. costituendo RTI tra MA.FRA. Gestioni Srl (mandataria) e Impredil Srl (mandante)	356.043,60	12,52	4.800,50	163.039,47
8. Fass Srl	316.116,82	22,33	2.700,00	163.039,47

dato atto che il numero delle offerte ammesse non ha consentito di procedere all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e che, pertanto, è stata determinata solamente la soglia di anomalia:

- metodo estratto: lettera c) dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. 50/2016
- media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse: 15,303
- soglia di anomalia: $15,303 + 15\% = 17,598$
- aggiudicatario: LM Impianti Srl

visto l'esito positivo della verifica di congruità da parte del RUP del Comune di Cavarzere, il quale ha ritenuto *“che l'Operatore Economico abbia dimostrato la sostenibilità dell'offerta, pur rientrando la stessa nella soglia di anomalia”*, come comunicato con nota prot. n. 7480 del 17/04/2019, acquisita al protocollo della Città metropolitana di Venezia nella medesima data al n. 26834;

appurato che:

- i. l'operatore economico aggiudicatario ha dichiarato sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti di ordine generale ex articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 ed

è in possesso dei requisiti tecnico-organizzativi di cui al D.P.R. 207/2010 come da documentazione in atti (attestazione di qualificazione n. 93176/7/00, emessa in data 12/06/2018 da Attesta, in corso di validità);

- ii. sono state effettuate, nei confronti dell'aggiudicatario, le verifiche circa il possesso dei requisiti di carattere generale ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016, e che le stesse hanno confermato quanto autodichiarato dallo stesso in sede di gara, come risulta da apposita comunicazione dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia prot. n. 28499 del 29/04/2019;

ritenuto, pertanto, di disporre l'aggiudicazione approvando la proposta risultante dal verbale del 19/03/2019, prot. n. 19516;

D E T E R M I N A

di prendere atto e fare propria la narrativa che precede e per l'effetto:

1. di dichiarare congrua l'offerta dell'operatore economico LM Impianti Srl e, conseguentemente, di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale del 19/03/2019, prot. n. 19516, agli atti del fascicolo dei lavori di "manutenzione e riatto di alloggi ERP di proprietà del Comune", CIG 7752500D5F, del Comune di Cavarzere;
2. di aggiudicare, per conto del Comune di Cavarzere, l'appalto dei lavori di "manutenzione e riatto di alloggi ERP di proprietà del Comune" all'operatore economico LM Impianti Srl con sede legale in Altamura (BA), Via Nola n. 60, c.f./p.iva 06272850725, che ha offerto il ribasso del 24,147%;
3. di dichiarare, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., l'efficacia della presente aggiudicazione a seguito della verifica del possesso dei prescritti requisiti di carattere generale nei confronti dell'operatore economico LM Impianti Srl, come risulta dalla comunicazione dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia prot. n. 28499 del 29/04/2019;
4. di procedere alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, in conformità all'allegato XIV, Parte I, lettera D (avviso relativo agli appalti aggiudicati) del D.Lgs. n. 50/2016, secondo le modalità di cui agli artt. 72, 73 e 216 comma 11 del medesimo decreto;
5. di assolvere agli altri obblighi informativi e di pubblicità secondo quanto previsto dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE
BRUGNEROTTO ANGELO

atto firmato digitalmente