



Città metropolitana
di Venezia

Servizio Edilizia

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO SISMICO DELL'I.S.S. "N. TOMMASEO" IN VENEZIA PER LA SEDE DI PALAZZO MARTINENGO - CIG 8302539FE9

quesito n. 2:

Un operatore economico inoltra la seguente richiesta di chiarimento:

“riguardo l'indicazione nel modulo offerta economica dei costi della manodopera, chiediamo:

- se sia sufficiente confermare l'importo da voi indicato in fase di gara (Euro 92.700,00)
- qualora sia necessaria anche la compilazione della tabella con i costi orari, chiediamo la specifica da cui risulti la somma da voi stimata”

Risposta

La Stazione appaltante ha indicato una stima del costo del lavoro presumibile; trattasi di stima astratta giacché il costo del lavoro nella sua effettività resta un valore ascrivibile in toto all'operatore economico nella sua irriproducibile soggettività di impresa.

L'operatore economico deve indicare, in sede di offerta, il costo del lavoro presumibile per l'impresa (stima concreta) in relazione alle prestazioni dedotte nella legge speciale, come integrate dall'offerta economica.

L'art. 39 comma 3 del regolamento DPR 207/2010 prevede poi il quadro di incidenza della manodopera come documento sintetico che indica, con riferimento allo specifico contratto, il costo del lavoro (il costo del lavoro è determinato periodicamente, in apposite tabelle, dal Ministro del lavoro) e il quadro che definisce l'incidenza percentuale della quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone l'opera; ricordando che, come indicato nel CSA parte prima, la categoria che costituisce questo progetto è la OG2, il progettista nel "documento sintetico" ha indicato una incidenza della manodopera pari al 45%. Risulta evidente che tale sinteticità richiesta dalla norma fa comunque capo a specifiche incidenze per le lavorazioni (analisi dei costi) di cui però non è richiesta l'illustrazione dettagliata; si ricorda comunque ad ogni buon conto che l'elenco prezzi principale di riferimento è quello del Comune di Venezia ultima annualità utile, opere per il centro storico.

Resta fermo comunque che, come sopra specificato, il costo della manodopera varia da concorrente a concorrente.

Mestre, 01.07.2020

Il Dirigente ing. Simone Agrondi
(documento firmato digitalmente)