

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA LAVORI PUBBLICI SERVIZIO EDILIZIA

Determinazione N. 3151 / 2020

Responsabile del procedimento: TORRICELLA NICOLA

Oggetto: APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE, A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO ING. ENRICO PASQUALUCCI S.R.L. DELL'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED INTERVENTI DI RINFORZO STRUTTURALE PER IL MIGLIORAMENTO SISMICO DEL LICEO FRANCHETTI DI MESTRE (VE), PER UN CORRISPETTIVO DI NETTI 1.407.083,65 EURO CUP B73H19000280001 CIG 8472808E56 CUI L80008840276202000008

Il dirigente

Premesso che l'art. 1 della legge 7 aprile 2014, n. 56:

- i. al comma 16, stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
- ii. al comma 10 prescrive che lo statuto metropolitano, nel rispetto delle norme della stessa legge 7 aprile 2014, n. 56, stabilisce le norme fondamentali dell'organizzazione dell'ente, ivi comprese le attribuzioni degli organi nonché le articolazioni delle loro competenze;
- iii. al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico (D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

visti:

- i. il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (di seguito d.lgs. 267/2000), in particolare, l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii. lo statuto della Città metropolitana di Venezia, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20 gennaio 2016, in particolare l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- iii. il nuovo regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 1 del 03.01.2019, con efficacia dal 29.01.2019, in particolare l'art. 12 "Conferimento e revoca degli incarichi dirigenziali" che individua il ruolo e le funzioni dei dirigenti e l'art. 13, comma 1, punto a lett. a4, che tra i compiti del dirigente indica "impegnano le spese ed accertano le entrare riferite alle strutture cui sono preposti;

- iv. il decreto del Sindaco metropolitano n. 101 del 09/11/2020 relativo al conferimento degli incarichi di direzione della macrostruttura della Città metropolitana di Venezia ed in particolare all'area Lavori pubblici;
- v. il Protocollo di Legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" sottoscritto in data 17 settembre 2019 tra Regione Veneto, Associazione dei Comuni del Veneto (ANCI Veneto), l'Unione Province del Veneto (UPI) e gli Uffici Territoriali del Governo del Veneto, recepito dalla Città metropolitana di Venezia con determinazione del Segretario Generale n. 1352 del 15/06/2020;
- vi. il decreto del Sindaco della Città metropolitana di Venezia n. 8 del 30/01/2020 con il quale è stato adottato il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.) per il triennio 2020-2022, ai sensi dell'art. 1 comma 8 della Legge n. 190/2012 e del D.Lgs. 33/2013;

considerato che:

- i. con deliberazione n. 24 del 23/12/2019 il Consiglio metropolitano ha approvato, in via definitiva, il documento unico di programmazione (DUP) e il bilancio di previsione per gli anni 2020-2022;
- ii. con decreto del Sindaco metropolitano n. 7 del 30/01/2020 immediatamente eseguibile è stato approvato il PEG Piano esecutivo di gestione 2020-2022, il Piano dettagliato degli obiettivi 2020-2022 ed il piano della performance 2020-2022, successivamente aggiornati nel corso dell'esercizio;
- iii. il Programma Triennale delle opere pubbliche 2020-2022, approvato, prevede nell'annualità 2020 un importo di Euro 2.150.000,00 per "INTERVENTI DI RINFORZO STRUTTURALE PER IL MIGLIORAMENTO SISMICO DEL LICEO FRANCHETTI DI MESTRE CUI L80008840276202000008 CUP B73H19000280001" ed individua l'Ing. Simone Agrondi quale Responsabile del Procedimento;
- iv. con determinazione n. 2799 del 17/11/2020 è stato individuato quale RUP l'Ing. Torricella Nicola, in sostituzione dell'Ing. Agrondi relativamente, tra gli altri, al presente intervento;

premesso che con determinazione n. 2508 del 15/10/2020 e successiva n. 2588 del 26/10/2020 del dirigente dell'Area lavori pubblici – Servizio Edilizia della Città Metropolitana di Venezia, veniva tra l'altro stabilito:

- i. di approvare il progetto esecutivo per l'esecuzione dei "lavori di manutenzione straordinaria ed interventi di rinforzo strutturale per il miglioramento sismico del Liceo Franchetti di Mestre (VE). CIG 8472808E56" per un importo complessivo di euro 2.150.000,00, di cui euro 1.738.296,86 (IVA esclusa) per lavori così suddivisi:
 - importo lavori soggetto a ribasso: euro 1.675.331,86 per lavori a misura;
 - importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 62.965,00;
- ii. di ricorrere alla procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 (in seguito Codice dei contratti), ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76

convertito con modificazioni nella Legge n. 120/2020, con l'adozione del criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi e l'applicazione del meccanismo dell'esclusione automatica, al fine di individuare l'operatore economico al quale affidare l'esecuzione dei lavori specificati all'oggetto;

dato atto che:

- per la suddetta procedura le lavorazioni sono ricondotte, ai sensi del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, alle seguenti categorie:

Categoria dei lavori D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo dei lavori compresi gli oneri per la sicurezza	Classifica	Prevalente/ scorporabile/SIOS/ subappaltabile/	% su importo totale
OG 2	Sì	1.105.471,73	III-bis	prevalente e subappaltabile nella misura massima del 40% dell'importo del contratto; obbligo di qualificazione in proprio o mediante RTI; divieto di avvalimento ai sensi dell'art. 146 comma 3 del D.Lgs. 50/2016.	63,60%
OS21	Sì	425.110,79	II	scorporabile, SIOS e subappaltabile nella misura massima del 30% dell'importo di detta categoria; obbligo di qualificazione in proprio o mediante RTI; divieto di avvalimento ai sensi dell'art.89 comma 11 del D.Lgs. 50/2016.	24,46%
OS2-A	Sì	207.714,34	I	scorporabile, SIOS e subappaltabile nella misura massima del 30% dell'importo di detta categoria; obbligo di qualificazione in proprio o mediante RTI; divieto di avvalimento ai sensi dell'art.89 comma 11 del D.Lgs. 50/2016.	11,95

tutto ciò premesso:

in data 09/11/2020 si provvedeva ad invitare, a mezzo pec, i seguenti 15 operatori economici individuati dal Responsabile del procedimento Ing. S. Agrondi, mediante sorteggio tra quelli iscritti nell'apposito Elenco istituito dalla Città metropolitana di Venezia:

N.	OPERATORE ECONOMICO	C.F.	SEDE LEGALE	N. PROTOCOLLO LETTERA DI INVITO
1	DUCALERESTAURO S.R.L.	02838310270	VENEZIA	57540/2020

			•	
2	COSTRUZIONI E RESTAURI G. SALMISTRARI S.R.L.	01817990276	VENEZIA	57543/2020
3	LITHOS S.R.L.	01998860272	VENEZIA	57544/2020
4	IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI S.R.L	06231120582	ROMA	57546/2020
5	ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.R.L	02813030273	MARCON (VE)	57549/2020
6	IMPRESA TONON S.P.A.	01424610267	COLLE UMBERTO (TV)	57551/2020
7	IMPRESA POLESE S.P.A.	00133910935	SACILE (PN)	57553/2020
8	SICEA S.R.L.	00547040303	VIGONZA (PD)	57554/2020
9	ERRICO COSTRUZIONI S.R.L.	02043620273	VENEZIA	57557/2020
10	EUROCOSTRUZIONI S.R.L.	02126290275	PADOVA	57558/2020
11	ALFIER S.R.L.	04298650278	VENEZIA	57560/2020
12	CANATO COSTRUZIONI S.R.L.	03487000279	VENEZIA	57562/2020
13	BOATO COSTRUZIONI S.R.L.	00347260275	VENEZIA	57569/2020
14	COSTRUZIONI BORDIGNON S.R.L.	03344050269	VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)	57574/2020
15	SVAM S.R.L.	02338200278	QUARTO D'ALTINO (VE)	57575/2020

- le risultanze di gara, come rilevabile dal verbale di gara del 26/11/2020 prot. 61948, disponibile nella sezione dedicata del profilo dell'Ente, sono le seguenti:

OPERATORE ECONOMICO PARTECIPANTE	DIMENSIONE AZIENDALE	RIBASSO OFFERTO %	COSTI AZIENDALI INTERNI PER LA SICUREZZA	COSTI DELLA MANODOPERA €
cost. RTI tra:	Micro impresa	18,346	33.507,00	619.486,40
CANATO COSTRUZIONI S.R.L. (mandataria)	/			

DAL POZZO MARIO S.R.L. (mandante) / GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L. (mandante)	Micro impresa / Piccola impresa			
cost. RTI tra: BOATO COSTRUZIONI S.R.L. (mandataria) / LOCAPAL S.R.L. (mandante) VITA MAURO (mandante)	Micro impresa / Piccola impresa / Piccola impresa	21,814	19.648,12	573.299,99
cost. RTI tra: EUROCOSTRUZIONI S.R.L. (mandataria) / SASSATELLI FERDINANDO & C. S.R.L. (mandante)	Piccola impresa / Micro impresa	21,378	32.000,00	726.118,40
cost. RTI tra: ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.R.L. (mandataria) / LARES S.R.L. (mandante)	Media impresa / Media impresa	15,140	16.000,00	527.520,00
cost. RTI tra: DUCALERESTAURO S.R.L. (mandataria) / EDILCOSTRUZIONI DI NARDO GIOCONDO (mandante) cost. RTI tra:	Piccola impresa / Piccola impresa Media impresa	10,530 9,633	13.400,00 22.700,00	753.163,00 725.224,84
Cost, Kill tiu.	media impresa	5,055	22.7 00,00	, 20,227,07

SICEA S.R.L. (mandataria)				
SICEA S.R.L. (Illalidataria)	,			
/	/			
COS.IDRA S.R.L. (mandante)	Piccola impresa			
/	/			
PASSARELLA RESTAURI S.R.L. (mandante)	Piccola impresa			
cost. RTI tra:				
ERRICO COSTRUZIONI S.R.L. (mandataria)	Piccola impresa			
/	/			
COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO S.R.L. CON UNICO SOCIO (mandante)	Piccola impresa	21,380	32.928,65	474.768,00
/	Micro impresa			
CO.NEW TECH S.A.S. DI BENVENUTI FABRIZIO (mandante)				
cost. RTI tra:				
COSTRUZIONI BORDIGNON S.R.L. (mandataria)	Media impresa			
/	/			
TONET S.R.L. (mandante)	Piccola impresa	13,690	20.010,00	745.024,37
/	/			
DIEMMECI S.C.A R.L.	Micro impresa			
(mandante)				
IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI S.R.L.	Media impresa	19,77	7.250,00	573.041,60

> soglia di anomalia: 20,21850;

> migliore offerta presentata dall'operatore economico IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI S.R.L. C.F./P.IVA. 06231120582 con sede legale a Roma in via Savoia n. 39/A che ha offerto il ribasso del 19,77%;

dato atto che, in relazione ai costi della manodopera dichiarati dal concorrente nell'offerta economica, il RUP ha verificato il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lett. d) del D.Lgs. 50/2016;

considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;

dato atto che:

- i. l'operatore economico IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI S.R.L. ha dichiarato sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti di ordine generale ex articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 e ha altresì comprovato il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi di cui al D.P.R. 207/2010 come da documentazione in atti (cfr. attestazione di qualificazione n. 21929/11/00 emessa da SOA-GROUP, in corso di validità);
- ii. sono state effettuate, nei confronti dell'operatore economico suddetto, le verifiche circa il possesso dei requisiti di carattere generale, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 tramite sistema AVCPass e attraverso autonome richieste agli enti certificanti e che le stesse hanno confermato quanto auto dichiarato dal medesimo concorrente in sede di gara, come risulta da apposita comunicazione prot. 64745/2020 del 14/12/2020 dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia;
- iii. il responsabile del procedimento è l'ing. Nicola Torricella dirigente del Servizio edilizia e il direttore dei lavori è l'Ing. Matteo Morandina;
- iv. a seguito del ribasso offerto e con riferimento a quanto sopra indicato, il quadro economico generale di spesa dell'opera, approvato con determinazione dirigenziale n. 2508 del 15/10/2020, risulta modificato come di seguito:

A) IMPORTO DEI LAVORI al netto del ribasso del 19,77%

Lavori a misura (soggetti a ribasso)

TOTALE LAVORI A)	1.407.083,75
oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	62.965,00
	1.344.118,75
Lavori Architettonici (E.09)	838.403,50
Lavori Strutturali (S.03)	505.715,25

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Lavori in economia non previsti in progetto (IVA compresa)

1.500,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)	742.916,25
Incentivo art. 113 D.L.gs n. 50/2016	34.765,94
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche (IVA compresa)	5.000,00
IVA 22% su spese tecniche	35.081,47
IVA 10% su lavori	140.708,38
Somme derivanti dal ribasso di gara	364.334,42
(di cui già impegnati € 60.908,30)	159.461,24
Spese Tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza, collaudo tecnico amministrativo e statico, inclusa CNPAIA	
Imprevisti, pubblicità, opere artistiche ed altro	2.064,80

visti gli articoli 182 e seguenti del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", che regolano il procedimento di spesa;

2.150.000,00

dato atto che la presente spesa è finanziata all'impegno 1483/2020 sub 665/2020 assunto al capitolo 204020205226 art. 4 "SPESA FIN. CON TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE - INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO LICEO FRANCHETTI MESTRE MUTUI BEI" (giusto accertamento in entrata 2020/12229);

visti inoltre l'art. 151, co. 4 del d.lgs. 267/2000, che stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutive con l'approvazione da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

richiamati:

TOTALE INTERVENTO

- i. il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 come modificato e coordinato con il decreto legislativo 10 agosto 2014, n. 126 e la l. 23 dicembre 2014, n. 190;
- ii. il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);
- iii. il comma 5 quater lettera e-bis) dell' art. 175 del T.U.E.L. in base al quale nel rispetto di quanto previsto dai regolamenti di contabilità, i responsabili della spesa o, in assenza di disciplina, il responsabile finanziario, possono effettuare, per ciascuno degli esercizi del bilancio le variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti l'entrata e la spesa;

dato atto che l'opera in argomento è finanziata con contributo a rendicontazione per cui ai fini della corretta imputazione contabile di entrata e spesa è necessario procedere, per entrambe, allo spostamento dell'esigibilità all'esercizio finanziario 2021 per la quota parte relativa all'impegno 1483/2020 per € 176.965,15 e al sub 665/2020 per € 1.912.126,55 per un complessivo di €

2.089.091,70 e per il medesimo importo relativamente all'entrata di all'accertamento 2020/12229 in quanto il lavoro/prestazione verrà effettuato nel 2021 e pertanto rendicontato in tale esercizio;

rilevato che quota dell'accertamento 2020/12229 pari ad € 60.908,30 rimane in competenza dell'annualità 2020 in quanto la relativa spesa è stata effettivamente sostenuta e liquidata nell'annualità corrente (vedi impegno 1347-1348/2020);

ritenuto di disporre l'aggiudicazione approvando la proposta risultante dal verbale di gara sopra richiamato;

DETERMINA

di prendere atto e fare propria la narrativa che precede e per l'effetto

- 1) di prendere atto che sono state attivate le procedure di gara per l'affidamento dei lavori attraverso le modalità previste all'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. n.76/2020 del. 16/07/2020 convertito con modificazioni nella Legge n. 120/2020;
- 2) di dover procedere, per le motivazioni meglio esplicitate nelle premesse, allo spostamento nell'annualità 2021 sia dell'entrata e della spesa relativa all'opera in argomento finanziata al capitolo 204020205226 art. 4 (contributo regionale mediante attivazione mutui BEI), impegno 2020/1483 e sub 665 (giusto accertamento di entrata n. 12229/2020) per la quota di € 2.089.091,70 (vedi descrizione analitica citata in premessa);
- 3) di mantenere nell'annualità 2020 quota dell'accertamento 2020/12229 pari ad € 60.908,30 in quanto la relativa spesa è stata effettivamente sostenuta e liquidata nell'annualità corrente (vedi impegno 1347-1348/2020);
- 4) di incaricare il Settore Economico finanziario a procedere alle operazioni contabili necessarie alla corretta imputazione della spesa e dell'entrata nell'annualità 2021 per le quota sopra indicate previste al capitolo 204020205226 / 4 SPESA FIN. CON TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO LICEO FRANCHETTI MESTRE MUTUI BEI;
- 5) di approvare la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI S.R.L., contenuta nel verbale di gara del 26/11/2020 prot. 61948, agli atti del fascicolo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria ed interventi di rinforzo strutturale per il miglioramento sismico del Liceo Franchetti di Mestre (VE). CIG 8472808E56;
- di aggiudicare l'appalto relativo ai "lavori di manutenzione straordinaria ed interventi di rinforzo strutturale per il miglioramento sismico del Liceo Franchetti di Mestre (VE). CIG 8472808E56" all'operatore economico IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI S.R.L. C.F./P.IVA. 06231120582 con sede legale a Roma in via Savoia n. 39/A che ha offerto il ribasso del 19,77%;
- 7) di dare atto, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, dell'intervenuta efficacia della presente determinazione di aggiudicazione, a seguito della verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti di carattere generale nei confronti dell'operatore economico IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI S.R.L., come risulta dall'apposita comunicazione prot. 64745/2020 del 14/12/2020 dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia;
- 8) di imputare la spesa necessaria, pari a complessivi euro 1.547.792,13 IVA 10% inclusa, nel quadro economico dell'opera finanziato al cap. 204020205226 art. 4 finanziato con mutui BEI, subimpegno 2020/665 (giusto accertamento di entrata n. 12229/2020) conto finanziario dando atto dell'esigibilità del credito nell'annualità 2021;

- 9) di dare atto che il relativo contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32 comma. 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in forma pubblica-amministrativa e in modalità elettronica, secondo le norme vigenti della Città metropolitana di Venezia;
- 10) di dare atto che sono stati assolti gli adempimenti richiesti dalla Legge 190/2012 e dal Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.) adottato dalla Città metropolitana di Venezia ed è stata accertata l'assenza di conflitti di interessi del dirigente e dei soggetti coinvolti nel presente procedimento di gara, in conformità a quanto prevede l'art. dall'art. 42 del D.lgs. 50/2016 e il vigente Codice di comportamento dei dipendenti della Città metropolitana di Venezia;
- di procedere alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, in conformità all'allegato XIV, Parte I, lettera D (avviso relativo agli appalti aggiudicati) del D.Lgs. n. 50/2016, secondo le modalità di cui agli artt. 72, 73 e 216 comma 11 del medesimo decreto;
- 12) di approvare il quadro economico generale di spesa dell'intervento di cui sopra modificato a seguito del presente provvedimento, secondo lo schema riportato in narrativa.

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unita' di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE TORRICELLA NICOLA

atto firmato digitalmente