



CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA LAVORI PUBBLICI SERVIZIO EDILIZIA

Determinazione N. 2308 / 2019

Responsabile del procedimento: AGRONDI SIMONE

Oggetto: APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE, A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO MA.FRA. GESTIONI S.R.L. (C.F. 03200890279) DELL'APPALTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DEI DISTRIBUTIVI DEGLI IMPIANTI TERMICI DELL'EX IPSCT "A.M. MOZZONI" ORA SUCCURSALE DEL LAS "MICHELANGELO GUGGENHEIM" DI VENEZIA MESTRE, PER UN CORRISPETTIVO DI NETTI 124.335,20 EURO CUP B74H17000210003 CIG: 789172162F

Il dirigente

Premesso che l'art. 1 della legge 7 aprile 2014, n. 56:

- i. al comma 16, stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
- ii. al comma 10 prescrive che lo statuto metropolitano, nel rispetto delle norme della stessa legge 7 aprile 2014, n. 56, stabilisce le norme fondamentali dell'organizzazione dell'ente, ivi comprese le attribuzioni degli organi nonché le articolazioni delle loro competenze;
- iii. al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico (D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

visti:

- i. il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (di seguito d.lgs. 267/2000), in particolare, l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii. lo statuto della Città metropolitana di Venezia, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20 gennaio 2016, in particolare l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- iii. la nuova macrostruttura dell'ente, con relative funzioni e dotazione organica, approvata con decreto del Sindaco metropolitano n. 90 del 29 dicembre 2017, successivamente modificato con decreto n. 28 del 5 aprile 2018, n. 14 del 21 gennaio 2019 e n. 28 del 19 marzo 2019;
- iv. il nuovo regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 1 del 3 gennaio 2019;
- v. il regolamento di contabilità dell'Ente che, nelle more dell'adozione di analoghi regolamenti da parte della Città metropolitana, in virtù del principio di continuità amministrativa, trova ad oggi applicazione, in quanto compatibile con l'evoluzione normativa;
- vi. il decreto del Sindaco metropolitano n. 32 del 19/04/2018 relativo all'attribuzione dell'incarico dirigenziale del Servizio edilizia scolastica;

vii. il decreto del Sindaco metropolitano n. 33 del 29/03/2019 relativo al conferimento di incarichi di direzione nell'ambito della macrostruttura della Città metropolitana di Venezia;

considerato che:

- i. con deliberazione n. 30 del 21 dicembre 2018, dichiarata immediatamente eseguibile, il Consiglio metropolitano ha approvato in via definitiva il documento unico di programmazione (DUP) e il bilancio di previsione per gli esercizi 2019/2021;
- ii. con decreto del Sindaco metropolitano n. 10 del 18-01-2019 è stato approvato il PEG - Piano esecutivo di gestione 2019 nel quale è previsto per il Servizio Edilizia, tra gli altri, l'obiettivo OG0259 – Efficiamento energetico edifici scolastici;

premesse che:

- i. con Decreto del Sindaco metropolitano n. 80 del 09 settembre 2018 sono stati approvati i progetti definitivi degli interventi da eseguirsi su edifici scolastici finanziati mediante l'utilizzo di spazi finanziari concessi ai sensi del decreto MEF n. 20970 del 09/02/2018;
- ii. con determinazione dirigenziale n. 3921 del 19/12/2018 e successiva determinazione n. 1764 del 11/06/2019 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di rifacimento dei distributivi degli impianti termici dell'ex IPSCT "A.M. Mozzoni" ora succursale del LAS "Michelangelo Guggenheim" di Venezia Mestre, dell'importo complessivo di euro 210.000,00 CUP B74H17000210003, con il seguente quadro economico:

SUCCURSALE LAS M. GUGGENHEIM DI VENEZIA MESTRE	
A) LAVORI:	
1) LAVORI	152.000,00
2) ONERI SICUREZZA	5.000,00
Totale (A)	157.000,00
IVA 22%	34.540,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE (IVA inclusa)	
Imprevisti	5.000,00
Spese tecniche per progettazione, attività preliminari e accantonamento art. 113 d.lgs. 50/2016	10.000,00
Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudi	3.460,00
Totale (B)	18.460,00
TOTALE (A)+(B)	210.000,00

- iii. con determinazione a contrattare n. 1477 del 17/05/2019 del Dirigente del Servizio del Patrimonio Edilizio della Città metropolitana di Venezia, esecutiva ai termini di legge, si è provveduto ad avviare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dal D.L. 32 del 18.04.2019 tra 5 (cinque) operatori economici selezionati con le modalità indicate nella sopra citata determinazione n. 1477/2019, per l'affidamento dell'appalto relativo ai "lavori di rifacimento dei distributivi degli impianti termici dell'ex IPSCT "A.M. Mozzoni" ora succursale del LAS "Michelangelo Guggenheim" di Venezia Mestre";
- iv. considerati gli importi, nonché le caratteristiche delle opere da eseguirsi, è stata definita la seguente categoria ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010

Categoria dei lavori D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo lavori a corpo compresi gli oneri per la sicurezza e	Classifica	Prevalente/ scorporabile/sioss	% su importo totale
OS 28	sì	euro 157.000,00	I	Prevalente e subappaltabile nella misura del 50% dell'importo del contratto	100%

- ii. l'aggiudicazione dell'appalto avviene con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 36, comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., determinato mediante offerta a prezzi unitari;

visto che il giorno 13.06.2019 sono stati invitati a mezzo pec i seguenti cinque operatori economici:

- 1) TECNOFON SRL, di Venezia (VE) (C.F. 03718870276), pec: tecnofon@pec.it , prot. n. 39143;
 - 2) IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI S.R.L., di Roma (RM) (C.F.: 06231120582), pec: pasqualuccicostruzioni@pec.it , prot. n. 39148 ;
 - 3) MA.FRA. GESTIONI S.R.L., di Venezia –Mestre (VE) (C.F.:03200890279), pec: mafragestionisrl@legalmail.it, prot. n. 39151 ;
 - 4) RANZATO IMPIANTI S.R.L, di Padova (PD) (C.F.: 03121000271), pec: pec@pec.ranzatoimpianti.it, prot. n. 39152 ;
 - 5) FASS S.R.L. di San Michele al Tagliamento (VE) (C.F.: 03798250274), pec: pec@pec.fasssrl.it, prot. n. 39159 ;
- Le risultanze di gara, come rilevabile dal verbale del 04/07/2019, prot. 44121, disponibile nella sezione dedicata del profilo dell'Ente sono le seguenti:

operatore economico	importo complessivo €	ribasso %	costi aziendali salute e sicurezza € (Art. 95, comma 10 del D.Lgs 50/2016)	costi della manodopera € (Art. 95, comma 10 del D.Lgs 50/2016)
RANZATO IMPIANTI SRL	134.109,34	11,77	764,00	45.413,44
MA.FRA. GESTIONI SRL	119.335,20	21,490	2.500,00	45.413,44
TECNOFON SRL	Non partecipante			
IMPRESA COSTRUZIONI ING. ENRICO PASQUALUCCI S.R.L.	Non partecipante			
FASS S.R.L.	Non partecipante			

dato atto che l'operatore economico MA.FRA. GESTIONI SRL è risultato miglior offerente da proporre per l'aggiudicazione;

considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;

dato atto che:

- i. sotto la propria responsabilità, l'operatore economico MA.FRA. GESTIONI SRL ha attestato, ai sensi del D.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e risulta altresì in possesso dell'attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici n. 20354/16/00, emessa da ESNA SOA, in corso di validità;
- ii. si è concluso con esito positivo l'iter di verifica dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 tramite sistema AVCPass e attraverso autonome richieste agli enti certificanti, nei confronti dell'operatore economico MA.FRA. GESTIONI SRL, come risulta dalla comunicazione dall'Area Gare e contratti dell'15.07.2019, prot. n. 2019/46715;
- iii. a seguito del ribasso offerto e con riferimento a quanto sopra indicato, il quadro economico generale di spesa dell'opera, approvato con determinazione dirigenziale n. 3921 del 19/12/2018, risulta modificato come di seguito:

SUCCURSALE LAS M. GUGGENHEIM DI VENEZIA MESTRE	
A) LAVORI:	
1) LAVORI al netto del ribasso offerto	119.335,20
2) ONERI SICUREZZA	5.000,00

Totale (A)	124.335,20
IVA 22%	27.353,74
B) SOMME A DISPOSIZIONE (IVA inclusa)	
Imprevisti	5.000,00
Spese tecniche per progettazione, attività preliminari e accantonamento art. 113 d.lgs. 50/2016	10.000,00
Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudi	3.460,00
Altre somme a disposizione del RUP a seguito ribasso d'asta	39.851,06
Totale (B)	58.311,06
TOTALE (A)+(B)	210.000,00

visti gli articoli 182 e seguenti del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*”, che regolano il procedimento di spesa;

dato atto che la presente spesa è finanziata nel bilancio di previsione annualità 2019 al capitolo 204020205066/8 – LAVORI DI RIFACIMENTO TERMICO DELL’ISTITUTO MOZZONI DI MESTRE FINANZIATI CON AVANZO VINCOLATO ENTE – conto finanziario 2020109000, con risorse rese disponibili con la delibera del C.M. n. 7 del 29.04.2019;

ritenuto di disporre l’aggiudicazione approvando la proposta risultante dal verbale di gara sopra richiamato;

D E T E R M I N A

di prendere atto e fare propria la narrativa che precede e per l’effetto

1. di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale del 04/07/2019, prot. 44121 agli atti del fascicolo relativo ai “lavori di rifacimento dei distributivi degli impianti termici dell’ex IP SCT “A.M. Mozzoni” ora succursale del LAS “Michelangelo Guggenheim” di Venezia Mestre” – CIG: 789172162F all’operatore economico MA.FRA. GESTIONI S.R.L. (c.f. 03200890279);
2. di aggiudicare l’appalto relativo ai “lavori di rifacimento dei distributivi degli impianti termici dell’ex IP SCT “A.M. Mozzoni” ora succursale del LAS “Michelangelo Guggenheim” di Venezia Mestre” – CIG: 789172162F all’operatore economico MA.FRA. GESTIONI S.R.L. (c.f. 03200890279) con sede legale in Via San Giuliano 4, 30173 Venezia, che ha offerto il ribasso del 21,490%;
3. di dichiarare, ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., l’efficacia della presente aggiudicazione, a seguito della verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti di carattere generale da parte dell’operatore economico MA.FRA. GESTIONI S.R.L, come risulta dalla comunicazione dall’Area Gare e contratti dell’15.07.2019, prot. n. 2019/46715;

4. che la presente spesa per l'esecuzione dell'opera è finanziata nel bilancio di previsione annualità 2019 al capitolo 204020205066/8 – LAVORI DI RIFACIMENTO TERMICO DELL'ISTITUTO MOZZONI DI MESTRE FINANZIATI CON AVANZO VINCOLATO ENTE – conto finanziario 2020109000, con risorse rese disponibili con la delibera del C.M. n. 7 del 29.04.2019;
5. di imputare la spesa necessaria alla sottoscrizione del contratto, pari a complessivi euro 151.688,94 IVA 22% inclusa, nel quadro economico dell'opera finanziato al cap. 204020205066/8 giusto subimpegno 225/2019 conto finanziario 2020109000 dando atto dell'esigibilità del credito nell'annualità corrente;
6. di incaricare il Settore Economico Finanziario a procedere allo storno della somma di € 151.688,94 dal sub impegno 2019/225 ripristinando la disponibilità all'impegno 940/2019 e a creare un nuovo sub impegno a favore della ditta MA.FRA. GESTIONI S.R.L. per pari importo;
7. di procedere all'accantonamento della somma di € 3.140,00 ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. imputando la spesa nel quadro economico dell'opera incaricando il Settore Economico Finanziario a procedere allo storno di tale somma dal subimpegno 2019/225 ripristinando tale disponibilità all'impegno 940/2019 e creando un nuovo sub a favore del personale per tale importo;
8. di dare atto che il relativo contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50, mediante scrittura privata in modalità elettronica secondo le norme vigenti della stazione appaltante, e sarà a corpo e a misura;
9. di procedere alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, in conformità all'allegato XIV, Parte I, lettera D (avviso relativo agli appalti aggiudicati) del D.Lgs. n. 50/2016, secondo le modalità di cui agli artt. 72, 73 e 216 comma 11 del medesimo decreto.

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE
AGRONDI SIMONE

atto firmato digitalmente