



# **CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA**

## **PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA**

Determinazione N. 195 / 2016

Responsabile del procedimento: PIZZATO MASSIMO

**Oggetto: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER “INSTALLAZIONE DI UNA CASSETTA DA GIARDINO” IN COMUNE DI PIANIGA, DITTA BALDAN LORIS (ID. 801) - PROCEDURA SEMPLIFICATA.**

Il dirigente

Viste:

- i. la L.R. n. 11 del 23 aprile 2004 “Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio” così come modificata dalla L.R. 26 maggio 2011 n. 10, in particolare l’art. 45 sexies di delega, alle province inserite nell’elenco degli enti idonei, delle competenze regionali in materia di paesaggio;
- ii. il D.Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” e ss.mm.ii. in particolare l’art. 146 che definisce il procedimento relativo alle autorizzazioni paesaggistiche (di seguito D.Lgs. 42/2004);
- iii. il Decreto del Dirigente Regionale della Direzione Urbanistica e Paesaggio n. 134 del 20/12/2010 di approvazione degli enti idonei all’esercizio delle funzioni autorizzatorie ai sensi dell’art. 146 del D.Lgs. 42/2004, tra cui risulta la Provincia di Venezia;

visti:

- i. il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, ed in particolare l’art. 107 che definisce le funzioni e responsabilità dei dirigenti;
- ii. lo Statuto provinciale, in particolare l’art. 31 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- iii. il regolamento degli uffici e dei servizi, in particolare l’art. 24 che individua il ruolo e le funzioni dei dirigenti;
- iv. il decreto n. 2015/2 del 27/02/2015 del Commissario per la provvisoria amministrazione della Provincia di Venezia nella competenza del Presidente della Provincia, relativo

all'attribuzione dell'incarico di direzione del Servizio "Pianificazione Territoriale e Urbanistica" all'ing. Andrea Menin;

considerato che l'articolo 23, comma 1-ter, introdotto dalla legge 11 agosto 2014, numero 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014 numero 90, ha stabilito che la Città metropolitana di Venezia subentra alla Provincia omonima, con gli effetti successivi di cui all'articolo 1, comma 16, della legge 7 aprile 2014, numero 56, dalla data di insediamento del consiglio metropolitano, avvenuto il 31 agosto 2015;

considerato altresì che:

- i. l'articolo 1 della legge 7 aprile 2014, numero 56:
  - al comma 16, tra l'altro, stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
  - al comma 50, stabilisce che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico (decreto-legislativo 18 agosto 2000, numero 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali") nonché le norme di cui all'articolo 4 della legge 5 giugno 2003, numero 131, "Disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento della Repubblica alla legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3".
- ii. la legge regionale 29 ottobre 2015, n. 19, ad oggetto "Disposizioni per il riordino delle funzioni amministrative provinciali":
  - all'art. 2, comma 1, dispone che: "1. Le province, quali enti di area vasta, oltre alle funzioni fondamentali di cui all'articolo 1, comma 85, della legge 7 aprile 2014, n. 56, continuano ad esercitare le funzioni già conferite dalla Regione alla data di entrata in vigore della presente legge (...)";
  - all'art. 3, comma 2, dispone che "2. Alla Città metropolitana di Venezia sono attribuite le funzioni non fondamentali confermate in capo alle province dall'articolo 2;
  - all'art. 8, comma 1, dispone che: "1. Al fine di garantire la piena continuità dei servizi erogati, la Città metropolitana di Venezia e le province, fino all'operatività della nuova organizzazione, continuano ad esercitare le funzioni svolte secondo le disposizioni previgenti";

premesso che:

- i. la legge 7 agosto 1990, n. 241 (di seguito L. 241/1990), detta i principi, le norme e le garanzie a cui devono attenersi gli enti locali nel regolamentare la materia del procedimento amministrativo;
- ii. gli artt. 24 e seguenti del regolamento provinciale sull'accesso ai documenti amministrativi e sul procedimento, disciplinano, ai sensi della L. 241/1990, la materia del procedimento amministrativo;
- iii. con deliberazione n. 15 del 25/02/2014 la Giunta provinciale ha approvato l'aggiornamento dell'elenco dei procedimenti amministrativi di competenza della Provincia, ed ha indicato:

- a. il Servizio pianificazione territoriale e urbanistica come unità organizzativa responsabile del presente procedimento;
- b. il pian. Massimo Pizzato come responsabile del procedimento;
- c. il termine di 60 giorni per la conclusione del procedimento;

richiamati il D.P.R. n. 139 del 9 luglio 2010 “Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità” (di seguito D.P.R. 139/2010), a norma dell'art. 146, co. 9, del D.Lgs. 42/2004;

vista l'istanza acquisita al prot. 80318 del 30/09/2015, con la quale il sig. Baldan Loris ha chiesto il rilascio dell'autorizzazione per la modifica dello stato dei luoghi in zona soggetta a vincolo paesaggistico, per "l'installazione di una casetta da giardino" in comune di Pianiga, e contraddistinto al catasto al fg. 18 - mapp. 563 - sub =, su progetto a firma dell' arch. Guerra Simone con studio in comune di Pianiga;

rilevato che le opere da realizzare ricadono in area sottoposta a vincolo paesaggistico per la presenza della zona di interesse archeologico “Agro Centuriato (PTRC)” e pertanto soggetta alla disciplina dell'art. 142 c. 1, lett. m) del D.Lgs. 42/2004;

verificato che le opere previste rientrano nell'elenco di cui all'allegato I del D.P.R. 139/2010;

dato atto che il Responsabile del Procedimento, con nota del 20/10/2015, prot. 86046, ai sensi dell'art. 7 della L. 241/1990 ha provveduto a comunicare l'avvio del procedimento;

verificato che la domanda è completa della documentazione prevista dal DPCM 12.12.2005;

preso atto che il responsabile del procedimento ha fatto propria la proposta di accoglimento della domanda redatta in data 16/10/2015 dal collaboratore all'istruttoria, arch. Mario Fletzer dipendente presso il Servizio Pianificazione territoriale e urbanistica, esprimendo, in ottemperanza all'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e, compatibilmente con l'esigenza di conservazione dei valori paesaggistici protetti dal vincolo, parere favorevole all'intervento in oggetto;

considerato che la domanda e la documentazione ad essa allegata, congiuntamente alla proposta di accoglimento della stessa, sono state trasmesse con nota prot. 86046 alla competente Soprintendenza, che le ha ricevute in data 20/10/2015;

atteso che la competente Soprintendenza non si è espressa, nei termini di legge;

dato atto che il procedimento si è concluso nel termine di 119 giorni, al netto delle sospensioni ammesse ai sensi di legge, 59 giorni oltre i termini pubblicati sul sito provinciale alla pagina

<http://web.provincia.venezia.it/trasparenza/tipologie-di-procedimento.html>, in quanto a seguito dell'entrata in vigore della Legge Regionale 29 Ottobre 2015, n. 19 "Disposizioni per il riordino delle funzioni amministrative provinciali", si è reso necessario un chiarimento circa le competenze in materia urbanistica e paesaggistica della Città metropolitana, giunto con nota della Regione Veneto del 26.01.2016 prot. C.M. 6152;

determina

- 1) di rilasciare l'autorizzazione paesaggistica al sig. Baldan Loris, per quanto concerne il vincolo relativo al bene paesaggistico individuato, per "installazione di una casetta da giardino" in comune di Pianiga, e contraddistinto al catasto al fg. 18 - mapp. 563 - sub = ;
- 2) che il presente provvedimento costituisce atto autonomo e presupposto rispetto ai titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio da rilasciarsi dal comune, ai sensi dell'art. 4, co. 7 del D.P.R. 139/2010, non conferendo titolo alcuno alla esecuzione degli interventi;
- 3) che sono fatti salvi ed impregiudicati eventuali diritti di terzi, nonché ulteriori provvedimenti autorizzatori, necessari ai fini della legittima esecuzione degli interventi in argomento;
- 4) che la presente autorizzazione paesaggistica rilasciata con procedura semplificata ai sensi dell'art. 4, co. 7 del D.P.R. 139/2010, è immediatamente efficace ed è valida cinque anni a decorrere dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio necessario per la realizzazione dell'intervento, a meno che il ritardo in ordine al rilascio e alla conseguente efficacia di quest'ultimo non dipenda da circostanze imputabili all'interessato, ai sensi dell'art.12 del D.L. 83 del 31 maggio 2014. I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro, e non oltre, l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo;
- 5) di inviare la presente autorizzazione a:
  - a) Baldan Loris;
  - b) Soprintendenza belle arti e paesaggio per le Province di Venezia, Belluno, Padova e Treviso;
  - c) Comune di Pianiga;
- 6) che copia degli elaborati previsti dal progetto, unitamente alla relazione tecnica illustrativa, siano conservati in copia unica agli atti dell'ufficio - Servizio Pianificazione Territoriale e Urbanistica.

Il presente provvedimento può essere impugnato con ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) del Veneto entro 60 giorni, ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, dalla data della sua comunicazione.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento

IL DIRIGENTE  
ANDREA MENIN

atto firmato digitalmente