



Provincia di Venezia

PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

Determinazione N. 3213 / 2012

Responsabile del procedimento: NARDO ALBERTO

Oggetto: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER LAVORI DI “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE EDIFICIO RESIDENZIALE /RURALE” IN COMUNE DI FIESSO D’ARTICO DITTA NALON MARIA CRISTINA (ID. 116)

Il dirigente

Premesso che il Comune di Fiesso d'Artico ha presentato in data 02/05/2012, (prot. prov.le n. 37858) domanda della sig.ra NALON Maria Cristina finalizzata ad ottenere l'autorizzazione alla modifica dello stato dei luoghi in zona soggetta a vincolo paesaggistico, per i lavori di "Demolizione e ricostruzione edificio residenziale /rurale" in via Serragli, 2 in Comune di Fiesso d'Artico, e distinto al Catasto al Fg. 1 - Mapp. 52 Sub =;

Vista la documentazione allegata alla richiesta;

Considerato che l'immobile oggetto dell'intervento ricade in area sottoposta a vincolo paesaggistico per effetto del Decreto Legislativo n. 42/04 art. 142 comma 1, lett. c, fascia di rispetto del scolo Castellaro;

vista la L.R. n° 11 del 23.04.2004 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio" così come modificata dalla L.R. n° 10 del 26 maggio 2011, in particolare l'art. 45 sexies che stabilisce le competenze delle province;

Visto il D.L.vo 22.01.2004 n° 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" così come modificato dalla Legge 106 del 12 luglio 2011;

Vista la Relazione Tecnica Illustrativa redatta in data 22/08/2012 dal collaboratore all'istruttoria arch. Mario Fletzer in ottemperanza all'art. 146 del D.L.vo n. 42/2004 non evidenzia particolari elementi ostativi all'intervento proposto nel rispetto del vincolo paesaggistico;

Considerato che la Relazione Tecnica Illustrativa congiuntamente alla proposta di provvedimento sono stati trasmessi alla competente Soprintendenza con nota n. 76446 del 23/08/2012, che l'ha ricevuta in data 30/08/2012 e entro i termini prescritti dal comma 9 dell'art. 146 del Decreto L.vo 42/2004, e che la medesima Soprintendenza non si è espressa in merito;

visto il D.lgs 267/2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, in particolare l’art. 107 che definisce le funzioni dei dirigenti;

RILASCIA L’AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

- 1) Alla sig.ra NALON Maria Cristina , per quanto concerne il vincolo di protezione delle bellezze naturali, per i lavori di Demolizione e ricostruzione edificio residenziale /rurale in via Serragli, 2 in Comune di Fiesso d'Artico, e distinto al Catasto al Fg. 1 - Mapp. 52 Sub =;
- 2) dispone che copia degli elaborati previsti dal progetto, unitamente alla relazione tecnica illustrativa, siano conservati in un esemplare agli atti dell'ufficio - Servizio Pianificazione Territoriale e Urbanistica.;
- 3) Il presente provvedimento è rilasciato ai soli fini del D.Lgs. 22.01.2004 n° 42 art. 146, e non dà titolo alcuno all’esecuzione degli interventi;
- 4) Restano fatti salvi ed impregiudicati eventuali diritti di terzi;
- 5) Restano altresì fatti salvi tutti gli ulteriori provvedimenti autorizzativi, necessari ai fini della legittima esecuzione degli interventi in argomento;
- 6) Gli interventi previsti dovranno essere realizzati in conformità alle eventuali prescrizioni dettate dalla competente Soprintendenza o contenute nella Relazione Tecnica Illustrativa che di seguito si riporta: nulla osta;
- 7) La presente autorizzazione paesaggistica è efficace per un periodo di cinque anni come previsto dal comma 4 dell’art. 146 del decreto legislativo n. 42/04, scaduto il quale l’esecuzione dei progettati lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione;
- 8) Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 gg. dal ricevimento dello stesso, ovvero al Presidente della Repubblica entro 120 gg., ai sensi del D.P.R. 24.11.1971 n° 1199.

Dispone l’invio della presente autorizzazione a:

1. Sig.ra NALON Maria Cristina ;
2. Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Venezia, Belluno, Padova e Treviso;
3. Comune di Fiesso d'Artico.

IL DIRIGENTE
f.to DANILO GEROTTO