



PROVINCIA DI VENEZIA

GIUNTA PROVINCIALE

Estratto dal verbale delle Deliberazioni

Oggetto: PARERE SULLA VARIANTE URBANISTICA AL P.R.G. DEL COMUNE DI NOALE, RELATIVA ALLO SPORTELLINO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE PER L'AMPLIAMENTO DI UN EDIFICIO COMMERCIALE - DITTA: SCATTOLIN DISTRIBUZIONE AUTOMATICA S.R.L.

Progressivo Generale N° 86/2012

Seduta del 27/06/2012

Sotto la presidenza di Francesca Zaccariotto; presenti e assenti i sottonotati Assessori:

Qualifica	Componente	Presente
Presidente	Zaccariotto Francesca	PRESENTE
Vice Presidente	Dalla Tor Mario	PRESENTE
Assessore	Andreuzza Giorgia	PRESENTE
Assessore	Canali Giuseppe	PRESENTE
Assessore	D'Anna Paolino	PRESENTE
Assessore	Dalla Vecchia Paolo	PRESENTE
Assessore	Del Zotto Pierangelo	PRESENTE
Assessore	Gasparotto Giacomo	PRESENTE
Assessore	Gianni Lucio	PRESENTE
Assessore	Grandolfo Giacomo	ASSENTE
Assessore	Prataviera Emanuele	PRESENTE
Assessore	Speranzon Raffaele	PRESENTE
Assessore	Tessari Claudio	PRESENTE

Partecipa il Segretario generale reggente ANGELO BRUGNEROTTO

Visti:

- i. l'articolo 48, comma 7-bis 2, della L.R. 23 aprile 2004, n.11 "Norme per il governo del territorio" e s.m.i.;
- ii. l'art. 8 del D.P.R. 160/10 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo Sportello Unico per le attività produttive" che di fatto ha sostituito l'articolo 5 del decreto del Presidente della Repubblica 20 ottobre 1998, n. 447 e s.m.i. (ora abrogato);
- iii. la Legge regionale 26 giugno 2008, n. 4, recante: *"Disposizioni di riordino e semplificazione normativa - collegato alla legge finanziaria 2007 in materia di urbanistica, cartografia, pianificazione territoriale, beni ambientali e parchi, edilizia residenziale pubblica, mobilità, viabilità"*;

premesso che il Comune di Noale, con nota acquisita al prot. prov.le n. 34497 in data 18/04/2012 e successive integrazioni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/10, ha chiesto il parere provinciale nell'ambito dello sportello unico per le attività produttive, ai fini dell'eventuale approvazione di variante urbanistica al PRG, in merito all'istanza presentata dalla ditta Scattolin distribuzione automatica s.r.l., per l'ampliamento di un edificio commerciale;

atteso che in sede di conferenza di servizi del 27/04/2012 gli enti partecipanti hanno espresso sostanzialmente un parere favorevole con prescrizioni;

vista la mail pervenuta in data 13/06/2012 (prot. prov.le n. 54199 in data 15/06/2012) con la quale il responsabile del procedimento del Comune di Noale trasmette ulteriore documentazione integrativa;

vista la relazione istruttoria datata 15/06/2012, predisposta dal responsabile del procedimento, arch. Alberto Nardo, del servizio pianificazione territoriale e urbanistica, che si allega al presente provvedimento sub A), per farne parte integrante;

preso atto della determina dirigenziale n° 1571 del 25/05/2012 che stabilisce che la pratica in oggetto non verrà esaminata dal Comitato Tecnico Provinciale in quanto non rientra tra i procedimenti espressamente indicati e tantomeno risulta essere un procedimento particolarmente complesso;

considerato che con l'approvazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Venezia (avvenuta con D.G.R.V. n° 3359 del 30 dicembre 2010), la Provincia è soggetto competente in materia di urbanistica ai sensi della L.R. 11/2004;

ritenuto di condividere il parere istruttorio;

dato atto che la partecipazione all'attività in merito agli sportelli unici per le attività produttive, rientra nella competenza residuale della Giunta provinciale, ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

considerato, che il presente provvedimento riveste carattere d'urgenza ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, al fine di consentire la convocazione della conferenza decisoria con il comune di Pramaggiore nei tempi previsti;

visto lo statuto provinciale;

delibera

1. di esprimere **parere favorevole** alla variante al Piano regolatore generale del Comune di Noale, relativa all'ampliamento del fabbricato commerciale, ubicato a Noale (VE) in via San Dono n. 6, presentato allo sportello unico per le attività produttive dello stesso Comune di Noale, con le indicazioni contenute nella relazione istruttoria datata 15 giugno 2012, allegata al presente provvedimento sub A), come parte integrante.

La suesposta proposta di deliberazione viene approvata con voti unanimi legalmente espressi

Con successiva, separata votazione palese e unanime, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, co. 4 del D.Lgs 267/2000, per i motivi d'urgenza indicati in premessa

LA PRESIDENTE
FRANCESCA ZACCARIOTTO

IL SEGRETARIO GENERALE REGG.
ANGELO BRUGNEROTTO