



Provincia di Venezia

EDILIZIA SCOLASTICA

Determinazione N. 1714 / 2012

Responsabile del procedimento: ANDREA MENIN

Oggetto: CUP B38G080000270003 APPALTO SERVIZI 2009/2014 APPROVAZIONE 2 SAL SERVIZIO FORNITURA CALORE PER ORE EXTRA DI RISCALDAMENTO E LIQUIDAZIONE COMPETENZE PER I SERVIZI ESEGUITI NEL PERIODO LUGLIO 2010 - GIUGNO 2011 - CIG 02763757DB

Il dirigente

- Preso atto che con Determina Prot., 2009/41827 n. 2009/1837 del 29/06/2009, esecutiva a termini di legge sono state approvate le risultanze della gara per l'affidamento dell'appalto servizi in global service 2009 – 2014 oggettivato dal 01/07/2009 al 30/06/2014, con l'aggiudicazione definitiva alla costituenda A.T.I. composta da: MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.p.A. (mandataria) con sede legale in Via Ubaldo Poli, 4 - 40069 Zola Predosa (BO); C.F. e numero d'iscrizione 02402671206 del Registro delle Imprese di Bologna, e R.G. IMPIANTI S.r.L. (mandante) con sede legale in Via Ponte Grasso, 25 – 30030 Salzano (VE); C.F. e numero d'iscrizione 02471080271 del Registro delle Imprese di Venezia, che ha conseguito il punteggio complessivo di punti 931,52/1000 a fronte della seguente offerta:
 - importo complessivo appalto servizi 2009-2014 euro 25.705.533,60;
 - ribasso percentuale sull'elenco prezzi fornito dall'amministrazione 15,80%;giusti verbali di gara n. 1 (seduta pubblica) del 05.05.2009, n. 2 (seduta riservata) del 12.05.2009, n. 3 (seduta riservata) del 13.05.2009, n. 4 (seduta riservata) del 19.05.2009, n. 5 (seduta riservata) del 26.05.2009, n. 6 (seduta pubblica) del 28.05.2009, n. 7 (seduta pubblica) del 03.06.2009;
- Preso atto che con la medesima Determina Prot., 2009/41827 n. 2009/1837 del 29/06/2009 è stato assegnato l'importo di contratto per l'appalto servizi in global service 2009-2014 dal 01/07/2009 al 30/06/2014 alla A.T.I. composta da MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.p.A. (mandataria) ed R.G. IMPIANTI S.r.L. (mandante) pari ai €. 25.705.533,60 oltre IVA del 20% con la somma di €. 220.000,00 oltre IVA del 20% quali oneri per la sicurezza dei lavoratori per complessivi €. 25.925.533,60 oltre IVA del 20% (€. 5.185.106,72) per un totale complessivo di €. 31.110.640,32 oneri fiscali inclusi;
- Visto il Contratto sottoscritto dalle parti in data 22/09/2009, Prot. 58163/2009, Rep. 29407, registrato a Venezia il 01/10/2009 al n. 1366 – Atti Pubblici;
- Preso atto che con la Determina Prot. n. 2011/86717 – n. 2011/1692 del 17/11/2011, esecutiva a termini di legge, è stata approvata la 1° revisione prezzi e la liquidazione del 1° S.a.l. a tutto il 30/06/2010 per la fornitura calore per le ore extra di riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria per un importo (al netto della trattenuta dello 0,5% per infortuni) di €. 832.865,66 oneri fiscali compresi;
- Preso atto di dover liquidare quanto dovuto alla ditta incaricata per la fornitura calore per il riscaldamento oltre l'orario previsto di contratto e per la produzione di acqua calda sanitaria non compresa nel servizio relativa al periodo da luglio 2010 a giugno 2011;

- Considerato di liquidare il 2° S.a.l. per la fornitura calore per le ore extra di riscaldamento al 30/06/2011 termine della 2° stagione operativa dell'appalto servizi 2009-2014;
- Precisato che la collaborazione tra il Servizio Gestione del Patrimonio e i Servizi Sport ed Istruzione ha portato a meglio individuare le Società Sportive, le Associazioni e le Autorità Scolastiche alle quali l'Amministrazione concede in uso i propri locali, contro a seconda dei casi di un contributo spese al fine di una razionalizzazione dei costi sostenuti dall'Ente e migliorare la programmazione degli orari di utilizzo delle strutture;
- Esaminate le richieste pervenute al presente Ufficio, relative alla stagione operativa 2010-2011 dal 01/07/2010 al 30/06/2011 conservate in atti, regolarmente autorizzate dai Dirigenti dei Servizi Sport ed Istruzione dell'Ente, per l'accensione del riscaldamento ad uso delle Società sportive e delle Associazioni culturali per l'utilizzo delle Palestre o di locali scolastici, di competenza dell'Amministrazione Provinciale e proceduto ad incaricare la Ditta a programmare gli impianti per garantire una corretta temperatura negli orari richiesti;
- Preso atto che con i seguenti atti amministrativi è stato finanziato il fondo per le ore extra di riscaldamento e la produzione di a.c.s.:
 - Determina Prot. 2009/79640 n. 2009/3308 del 28/12/2009 esecutiva a termini di legge, per un importo di €. €. 150.000,00 oneri fiscali compresi;
 - Determina Prot. 2010/60072 – n. 2010/1931 del 05/10/2010 esecutiva a termini di legge, per un importo di €. €. 450.000,00 oneri fiscali compresi;
 - Determina Prot. 2010/76190 n. 2010/2500 del 10/12/2010 esecutiva a termini di legge. per un importo di €. €. 250.000,00 oneri fiscali compresi;
 - Determina Prot. 2011/97306 n. 2011/3042 del 16/12/2011 esecutiva a termini di legge. per un importo di €. €.700.00,00 oneri fiscali compresi;
 - Determina Prot. 2012/24863 n. 2012/754 del 19/03/2012 esecutiva a termini di legge. per un importo di €. €.600.00,00 oneri fiscali compresi;
- Precisato che le richieste di riscaldamento di locali scolastici e Palestre oltre l'orario scolastico sono contabilizzate in maniera differenziata con un costo orario per ogni fabbricato scolastico determinato dall'offerta di gara, mentre l'acqua calda sanitaria viene pagata in base al consumo rilevato dai contatori installati moltiplicato il prezzo al mc. offerto in sede di gara;
- Considerato di liquidare il 2° S.A.L. ore extra al 30/06/2011 per gli edifici di competenza della Provincia di Venezia (esclusi gli edifici ubicati nell'Isola di S. Servolo) periodo da luglio 2010 a giugno 2011 servizio di fornitura calore per ore extra di riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria, relativa all'appalto servizi 2009-2014 che dalle Schede riassuntive di contabilità, allegate alla presente Determinazione, dedotta la trattenuta dello 0.5% per infortuni ammonta ad €. 892.003,55 oneri fiscali compresi come di seguito indicato:

lug-10	ago-10	set-10	ott-10	sommano
16.922,60	5.922,60	5.922,60	20.042,43	48.810,23
nov-10	dic-10	gen-11	feb-11	
106.223,49	141.911,44	126.388,26	135.189,26	509.712,45
mar-11	apr-11	mag-11	giu-11	
129.520,53	44.628,69	1.172,60	7.053,00	182.374,82
sommano				740.897,50
tratt. 0,5%				3.704,49
Restano				737.193,01
IVA 21%				154.810,53
Totale €.				892.003,55

- Visto ed esaminato il Certificato di Pagamento, depositato agli atti relativo al servizio di fornitura calore per ore extra di riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria, appalto servizi 2009-2014, stagione operativa 2010-2011, 2° S.A.L. a tutto il 30/06/2011, periodo Luglio/10 – Giugno/11 nel quale è stata trattenuta la somma dello 0,5% per infortuni, per un importo complessivo di netti €. 737.193,01:

Cert. Di Pag.	S.A.L.	Periodo	Importo €.
n. 2	2°	Lug10/Giu11	737.193,01

- Preso atto che le Ditte in argomento dovranno risultare in regola con gli adempimenti in materia di Ente previdenziale con l'emissione del DURC (documento unico di regolarità contributiva INPS, INAIL, Casse Edili, Legge n. 266/2002 e D.lgs. n. 276/2003);
- Preso atto che in merito alla presente determinazione il soggetto esecutore dei servizi di che trattasi dovrà assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136;
- Ritenuto di procedere in merito;
- Visto il vigente Regolamento dei Contratti;
- Visto il vigente Statuto delle Provincia di Venezia;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;
- Visto il D.L. 12 aprile 2006, n. 163;
- Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- Visto il D.L.vo n. 267 del 18/08/2000;

D E T E R M I N A

1. Di liquidare le competenze della A.T.I. incaricata per il 2° S.A.L. ore extra al 30/06/2011, l'importo (al netto della detrazione dello 0,5% per infortuni) di €. 892.003,55 IVA del 21% compresa, per il servizio di fornitura calore per le ore extra di riscaldamento e la produzione di a.c.s. eseguito nel periodo da luglio 2010 – giugno 2011, appalto servizi 2009-2014 per quanto indicato in premessa, affidato alla A.T.I. formata da:
 - Manutencoop Facility Management - S.p.a. (capogruppo – mandataria) con sede legale in Via U. Poli, n. 4 – 40069 Zola Predosa (Bologna) C.F. – P. IVA e numero di iscrizione al Registro di Imprese di Bologna 02402671206, e Filiale di Mestre in Via Porto di Cavergnago, 6/a – Mestre (Venezia);
 - R.G. Impianti – S.r.l. (mandante) con sede legale in Via Ponte Grasso, 25 – 30030 Salzano (Venezia) C.F. – P. IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Venezia 02471080271;
2. Di prendere atto delle Schede di contabilità riassuntive dei fabbricati Zone S – V – C – N compresi i C.F.P. e i C.P.I per i mesi di competenza, nelle quali sono conteggiati i servizi di fornitura calore per le ore extra di riscaldamento e produzione di a.c.s. secondo quanto previsto dal C.S.A. periodo da luglio/2010 a giugno/2011 per un importo totale al netto della detrazione dello 0,5% per infortuni, di €. 892.003,55 IVA del 21% compresa quale 2° S.A.L. al 30/06/2011 come indicato in premessa;
3. Di prendere atto del certificato di pagamento n. 2 per la liquidazione del 2° S.A.L. ore extra a tutto il 30/06/2011 depositato agli atti relativo al servizio di fornitura calore per ore extra di riscaldamento e produzione di a.c.s. periodo da luglio 2010 a giugno 2011, nel quale è stata trattenuta la somma dello 0,5% per infortuni, per un importo complessivo di netti €. 737.193,01 come indicato in premessa;
4. Di dare atto che l'A.T.I. incaricata dell'appalto servizi 2009/2014 dovrà adempiere agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13/08/2010 n. 136 come indicato in premessa;
5. La spesa necessaria è prevista ai seguenti impegni:
 - n. 2010/1472/1 per € 17.134,34
 - n. 2011/1374/1 per € 700.000,00
 - n. 2011/24/1 per € 174.869,20.

IL DIRIGENTE
f.to ANDREA MENIN