



Provincia di Venezia

EDILIZIA SCOLASTICA

Determinazione N. 1729 / 2012

Responsabile del procedimento: ANDREA MENIN

Oggetto: CUP B38G08000270003. APPALTO SERVIZI 2009 - 2014 DAL 01/07/2009 AL 30/06/2014. APPROVAZIONE 7° S.A.L. SERVIZIO DI FORNITURA CALORE E GESTIONE PROGRAMMATA IMPIANTI A TUTTO IL 30/11/2011 E LIQUIDAZIONE COMPETENZE PER I SERVIZI ESEGUITI NEL PERIODO DA SETTEMBRE 2011 A NOVEMBRE 2011. CIG: 02763757DB.

Il dirigente

- Preso atto che con Determina Prot., 2009/41827 n. 2009/1837 del 29/06/2009, esecutiva a termini di legge sono state approvate le risultanze della gara per l'affidamento dell'appalto servizi in global service 2009 – 2014 oggettivato dal 01/07/2009 al 30/06/2014, con l'aggiudicazione definitiva alla costituenda A.T.I. composta da: MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.p.A. (mandataria) con sede legale in Via Ubaldo Poli, 4 - 40069 Zola Predosa (BO); C.F. e numero d'iscrizione 02402671206 del Registro delle Imprese di Bologna, e R.G. IMPIANTI S.r.L. (mandante) con sede legale in Via Ponte Grasso, 25 – 30030 Salzano (VE); C.F. e numero d'iscrizione 02471080271 del Registro delle Imprese di Venezia, che ha conseguito il punteggio complessivo di punti 931,52/1000 a fronte della seguente offerta:
 - importo complessivo appalto servizi 2009-2014 euro 25.705.533,60;
 - ribasso percentuale sull'elenco prezzi fornito dall'amministrazione 15,80%;giusti verbali di gara n. 1 (seduta pubblica) del 05.05.2009, n. 2 (seduta riservata) del 12.05.2009, n. 3 (seduta riservata) del 13.05.2009, n. 4 (seduta riservata) del 19.05.2009, n. 5 (seduta riservata) del 26.05.2009, n. 6 (seduta pubblica) del 28.05.2009, n. 7 (seduta pubblica) del 03.06.2009;
- Preso atto che con la medesima Determina Prot., 2009/41827 n. 2009/1837 del 29/06/2009 è stato assegnato l'importo di contratto per l'appalto servizi in global service 2009-2014 dal 01/07/2009 al 30/06/2014 alla A.T.I. composta da MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.p.A. (mandataria) ed R.G. IMPIANTI S.r.L. (mandante) pari ai €. 25.705.533,60 oltre IVA del 20% con la somma di €. 220.000,00 oltre IVA del 20% quali oneri per la sicurezza dei lavoratori per complessivi €. 25.925.533,60 oltre IVA del 20% (€. 5.185.106,72) per un totale complessivo di €. 31.110.640,32 oneri fiscali inclusi;
- Visto il Contratto sottoscritto dalle parti in data 22/09/2009, Prot. 58163/2009, Rep. 29407, registrato a Venezia il 01/10/2009 al n. 1366 – Atti Pubblici;
- Visti i servizi svolti per la fornitura calore e la gestione programmata degli impianti nel periodo settembre 2011 – novembre 2011;
- Preso atto di approvare il 7° S.A.L. a tutto il 30/11/2011, 27°, 28°, e 29° rata, mesi da settembre 2011 a novembre 2011, che dalle Schede di contabilità riassuntive allegate alla presente Determinazione ammontano, dedotta la trattenuta dello 0.5% per infortuni, compresi gli oneri per la sicurezza dei

lavoratori, ad €. 1.324.326,19 oltre IVA del 21% per un totale generale di €. 1.602.434,70 IVA del 21% compresa come di seguito indicato:

Zone	27° rata	28° rata	29° rata	7° Sal
	set-11	ott-11	nov-11	conduzione
S (Sud)	21.423,37	229.856,06	151.074,86	402.354,29
V (Venezia)	25.257,30	57.094,94	105.328,09	187.680,33
C (Mestre)	49.602,20	137.956,67	255.753,37	443.312,24
N (Nord)	30.417,09	84.109,36	156.343,46	270.869,91
CPI - CFP	1.352,29	4.577,28	9.834,75	15.764,32
oneri di sic.	3.666,67	3.666,67	3.666,67	11.000,01
Sommano €.	131.718,92	517.260,98	682.001,20	1.330.981,10
tratt. 0,5%	658,59	2.586,30	3.410,01	6.654,91
Restano	131.060,33	514.674,68	678.591,19	1.324.326,19
IVA 21%				278.108,50
Totale				1.602.434,70

- Precisato che i servizi in argomento sono stati eseguiti secondo quanto previsto dal Contratto 2009-2014 sottoscritto dalle parti e in conformità a quanto indicato dal Capitolato Speciale d'Appalto;
- Visto ed esaminato il Certificato di pagamento, n. 7 depositato agli atti del Servizio relativo al servizio di fornitura calore e la gestione programmata degli impianti, appalto servizi 2009/2014, 7° SAL a tutto il 30/11/2011, periodo da settembre 2011 a novembre 2011 al netto della trattenuta dello 0,5% per infortuni, per un importo di netti €. 1.324.326,19 così descritti:

cert. pag.	Sal	mesi	importo €.
7	7°	set/2011-nov/2011	1.324.326,19

- Preso atto che le Ditte in argomento dovranno risultare in regola con gli adempimenti in materia di Ente previdenziale con l'emissione del DURC (documento unico di regolarità contributiva INPS, INAIL, Casse Edili, Legge n. 266/2002 e D.lgs. n. 276/2003);
- Preso atto che in merito alla presente determinazione il soggetto esecutore dei servizi di che trattasi dovrà assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136;
- Ritenuto di procedere in merito;
- Visto il vigente Regolamento dei Contratti;
- Visto il vigente Statuto delle Provincia di Venezia;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;
- Visto il D.L. 12 aprile 2006, n. 163;
- Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- Visto il D.L.vo n. 267 del 18/08/2000;

D E T E R M I N A

1. Di liquidare le competenze della A.T.I. incaricata per il 7° S.A.L. al 30/11/2011, l'importo (al netto della detrazione dello 0.5% per infortuni) di €. 1.602.434,70 IVA del 21% compresa, per il servizio di fornitura calore e di manutenzione programmata agli impianti di competenza dell'Ente eseguita nel periodo da settembre 2011 a novembre 2011, appalto servizi 2009-2014 per quanto indicato in premessa, affidato alla A.T.I. formata da:
 - Manuencoop Facility Mangement - S.p.a. (capogruppo – mandataria) con sede legale in Via U. Poli, n. 4 – 40069 Zola Predosa (Bologna) C.F. – P. IVA e numero di iscrizione al Registro di Imprese di Bologna 02402671206, e Filiale di Mestre in Via Porto di Cavergnago, 6/a – Mestre (Venezia);
 - R.G. Impianti – S.r.l. (mandante) con sede legale in Via Ponte Grasso, 25 – 30030 Salzano (Venezia) C.F. – P. IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Venezia 02471080271;
2. Di prendere atto delle Schede di contabilità riassuntive dei fabbricati Zone S – V – C – N compresi i C.F.P. e i C.P.I per i mesi di competenza, nelle quali sono conteggiati i servizi di fornitura calore e di gestione programmata impianti secondo quanto previsto dal C.S.A. periodo da settembre a dicembre

2011 compresi gli oneri per la sicurezza, per un importo totale al netto della detrazione dello 0,5% per infortuni, di €. 1.602.434,70 IVA del 21% compresa quale 7° S.A.L. al 30/11/2011 come indicato in premessa;

3. Di prendere atto del certificato di pagamento n. 7 per la liquidazione del 7° S.A.L. a tutto il 30/11/2011 depositato agli atti e relativo al servizio di fornitura calore e di gestione programmata impianti degli Edifici dell'Amministrazione Provinciale, periodo da settembre 2011 a novembre 2011, compresi gli oneri per la sicurezza, nel quale è stata trattenuta la somma dello 0,5% per infortuni, per un importo complessivo di netti €. 1.324.326,19 come indicato in premessa;
4. Di dare atto che l'A.T.I. incaricata dell'appalto servizi 2009/2014 dovrà adempiere agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13/08/2010 n. 136 come indicato in premessa.
5. La spesa necessaria al pagamento è prevista ai seguenti impegni 2011 numero 24/1.

IL DIRIGENTE
f.to ANDREA MENIN