



CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA GARE E CONTRATTI

Determinazione N. 2154 / 2020

Responsabile del procedimento: POZZER STEFANO

Oggetto: STAZIONE UNICA APPALTANTE CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA PER CONTO DEL COMUNE DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE STABILE (C.F. /P.IVA 01535090474) DELL'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA INTERNA DEGLI EDIFICI DEL COMUNE DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO. CIG 81617118FA.

Il dirigente

Premesso che l'art. 1 della legge 7 aprile 2014, n. 56:

- i. al comma 16 stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
- ii. al comma 10 prescrive che lo statuto metropolitano, nel rispetto delle norme della stessa legge 7 aprile 2014, n. 56, stabilisce le norme fondamentali dell'organizzazione dell'ente, ivi comprese le attribuzioni degli organi nonché le articolazioni delle loro competenze;
- iii. al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico (D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

visti:

- i. il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*", in particolare l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii. lo Statuto della Città metropolitana, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20/01/2016, e in particolare l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- iii. la deliberazione della Giunta provinciale n. 152 del 02/12/2014, con la quale, ai sensi dell'art. 1 comma 88 della Legge 56/2014 e dell'art. 33 comma 1 del D. Lgs. 163/2006 si è proceduto ad istituire la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Venezia, da collocare secondo la propria struttura organizzativa, nell'ambito del Servizio "Gestione procedure contrattuali", già competente all'espletamento delle procedure di gara di lavori, servizi e forniture di carattere generale;
- iv. la deliberazione della Presidente della Provincia n. 63 del 04/12/2014, assunta con i poteri del Consiglio Provinciale, con la quale veniva approvato lo schema di convenzione regolante i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Venezia e i comuni aderenti, nonché la successiva deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 3 del 05/02/2018 con la

quale veniva approvato il nuovo schema di convenzione per il funzionamento della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia, alla luce delle disposizioni contenute nel D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;

- v. il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e s.m.i.;
- vi. la deliberazione n. 24 del 23/12/2019, esecutiva, con la quale il Consiglio metropolitano ha approvato in via definitiva il documento unico di programmazione (DUP) e il bilancio di previsione per gli esercizi 2020/2022 come successivamente aggiornati nel corso dell’esercizio;
- vii. il decreto del Sindaco della Città metropolitana di Venezia n. 5 del 27/01/2020, relativo al conferimento dell’incarico dirigenziale all’Area gare e contratti;
- viii. il decreto del Sindaco della Città metropolitana di Venezia n. 7 del 30 gennaio 2020 con il quale sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione, il Piano Dettagliato degli Obiettivi ed il Piano della performance 2020-2022 e che per l’Area gare e contratti è previsto l’obiettivo gestionale 01 funzionale all’obiettivo operativo 0111/4826 “Consolidamento della Stazione Unica Appaltante”;
- ix. il decreto del Sindaco della Città metropolitana di Venezia n. 8 del 30/01/2020 con il quale è stato adottato il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.) per il triennio 2020-2022, ai sensi dell’art. 1 comma 8 della Legge n. 190/2012 e del D.Lgs. 33/2013;

dato atto che:

- i. il Comune di San Michele al Tagliamento con deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 25/10/2018 ha approvato l’adesione alla Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia;
- ii. la Città metropolitana di Venezia ed il Comune di San Michele al Tagliamento hanno sottoscritto apposita Convenzione in data 14/01/2019, prot. n. 2019/3082;

richiamata la determinazione a contrarre n. 1151 del 31/12/2019 con la quale il dirigente del Settore economico-finanziario del comune di San Michele al Tagliamento:

i. ha disposto di procedere all’affidamento dell’appalto avente ad oggetto il servizio di pulizia interna degli edifici del comune di San Michele al Tagliamento, mediante l’esperimento di una procedura aperta in ambito U.E. da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.lgs. 50/2016 (in seguito Codice), il cui l’importo risulta così declinato:

- importo a base di gara soggetto a ribasso (esclusi oneri per la sicurezza ed Iva nella misura di legge): euro 316.600,00
- importo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 3.400,00;
- importo stimato complessivo dell’appalto (comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed esclusa Iva nella misura di legge): euro 320.000,00;
- valore massimo stimato dell’appalto (comprensivo dell’eventuale rinnovo e dell’eventuale quinto d’obbligo, come specificati nel disciplinare di gara, Iva esclusa): euro 576.000,00;

ii ha conferito mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia di indire, gestire e aggiudicare la procedura di gara di cui trattasi, sulla base della convenzione sopra richiamata;

tutto ciò premesso

la Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia, preso atto del predetto provvedimento, ha provveduto ad avviare, per conto del comune di San Michele al Tagliamento, la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dell'appalto in oggetto, con ogni conseguente adempimento;

dato atto che:

- i. la procedura di gara è stata gestita attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo: <https://cmvenezia.pro-q.it/>, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- ii. in data 23/04/2020 il bando di gara prot. n. 20915/2020 è stato inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea e pubblicato, unitamente al disciplinare di gara, nella pagina web della Città Metropolitana di Venezia www.cittametropolitana.venezia.it nell'apposita sezione "Bandi SUA"; in pari data il bando di gara unitamente al disciplinare, alla documentazione di gara e ai relativi allegati, è stato pubblicato nella piattaforma telematica <https://cmvenezia.pro-q.it/> e nel sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti; in data 27/04/2020 lo stesso bando è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea GU/S S82 194639-2020-IT; un estratto del predetto bando è stato pubblicato sulla G.U.R.I. V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 49 del 29/04/2020; in data 06/05/2020 l'avviso di gara è stato pubblicato nei quotidiani a diffusione nazionale "La Repubblica" e "La Gazzetta dello Sport" e nei quotidiani a diffusione locale "La Nuova di Venezia" e "Il Corriere del Veneto – ed. Venezia – Mestre";
- i. la scadenza per la presentazione delle offerte è stata prevista per il giorno 03/06/2020 alle ore 12,00;
- ii. con determinazione n. 1213/2020 del 04/06/2020 si è proceduto alla nomina del seggio di gara e della commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte presentate dai concorrenti;
- i. entro il termine di scadenza sopra indicato sono pervenute tramite la piattaforma telematica le offerte dei seguenti operatori economici:

N. PROGR	DENOMINAZIONE O. E.	C.F.	SEDE LEGALE
1	OPEN CLEAN S.R.L.	01711970333	Piacenza
2	EURORISTORAZIONE S.R.L.	01998810244	Torri di Quartesolo (VI)
3	PARENTE SERVICE S.R.L.	03654920614	Falciano del Massico (CE)
4	CONSORZIO VENETO SERVIZI INTEGRATI SOCIETA' COOPERATIVA / SOCIETA' COOPERATIVA PORTABAGAGLI MULTISERVICE (consorziata esecutrice)	04158660284 / 00189390271	Padova / Venezia
5	DUSSMANN SERVICE S.R.L.	00124140211	Milano
6	MIORELLI SERVICE S.P.A. A SOCIO UNICO	00505590224	Mori (TN)
7	SIALIA S.C.A R.L.	07331180724	Milano
8	LE ALI S.R.L. PROGETTO AMBIENTE	05028060282	Battaglia Terme (PD)

9	TRE ZETA SERVIZI S.N.C. DI ZANATTA NICOLA E LUCA	01776290262	Treviso
10	CONSORZIO STABILE TEDESCHI SOC. CONS. A R.L. / TEDESCHI S.R.L. (consorzata esecutrice)	14340271007 / 10339361007	Roma / Roma
11	IDEALSERVICE SOC. COOP.	00223850306	Pasian di Prato (UD)
12	COOPERATIVA SOCIALE BLU	04651970289	Padova
13	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	02001370853	Mazzarino (CL)
14	CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE STABILE / COOP.VA DI FACCHINAGGIO L.MORELLI (consorzata esecutrice) / PRODES & CIELO AZZURRO (consorzata esecutrice)	01535090474 / 00130460462 / 01480580305	Pistoia / Guamo (LU) / Fagagna (PT)
15	MAGIC CLEAN S.R.L.	03586850244	Fara Vicentino (VI)
16	ECOLOGY COOP S.P.A.	02925100279	Scorzè (VE)
17	LGA SERVICE SOCIETÀ COOPERATIVA	11615761001	Mentana (ROMA)
18	AURORA S.R.L.	01441910294	Rovigo

richiamati i criteri di valutazione delle offerte e il metodo di attribuzione dei relativi punteggi indicati nel disciplinare di gara;

visti gli esiti di gara, rilevabili dai verbali n. 1 del 05/06/2020 prot. 29530/2020, n. 2 del 12/06/2020 prot. 29535/2020, n. 3 del 25/06/2020 prot. 39650/2020, n. 4 del 07/07/2020 prot. 39656/2020, n. 5 del 21/07/2020 prot. 39662/2020 e n. 6 del 29/07/2020 prot. 39665/2020 e la conseguente graduatoria finale:

POSIZIONE	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE FINALE
1	CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE STABILE / COOP.VA DI FACCHINAGGIO L.MORELLI (consorzata esecutrice) / PRODES & CIELO AZZURRO (consorzata esecutrice)	87,3741
2	AURORA S.R.L.	86,9262
3	MIORELLI SERVICE S.P.A. A SOCIO UNICO	84,9630
4	MAGIC CLEAN S.R.L.	83,6667

5	DUSSMANN SERVICE S.R.L.	83,2548
6	CONSORZIO VENETO SERVIZI INTEGRATI SOCIETA' COOPERATIVA / SOCIETA' COOPERATIVA PORTABAGAGLI MULTISERVICE (consorzziata esecutrice)	80,7432
7	IDEALSERVICE SOC. COOP.	79,3771
8	CONSORZIO STABILE TEDESCHI SOC. CONS. A R.L. / TEDESCHI S.R.L. (consorzziata esecutrice)	78,1570
9	A.G.A. SERVIZI S.R.L.	77,7840
10	SIALIA S.C.A.R.L.	75,9005
11	ECOLOGY COOP S.P.A.	72,8705
12	PARENTE SERVICE S.R.L.	72,7361
13	EURORISTORAZIONE S.R.L.	72,3175
14	COOPERATIVA SOCIALE BLU	70,2315
15	LE ALI S.R.L. PROGETTO AMBIENTE	69,9051

dato atto che:

- i. l'offerta collocatasi prima in graduatoria è risultata essere quella presentata dall'operatore economico CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE STABILE con sede legale in Via Degli Orafi n. 2, 51100 Pistoia, Italia, C.F./P.IVA 01535090474, il quale ha designato quali imprese consorziate esecutrici dell'appalto: PRODES & CIELO AZZURRO con sede legale in Via Giuseppe A. M. Rollet n. 5, 33034 Fagagna (Udine), Italia, C.F./P.IVA 01480580305 e COOP.VA DI FACCHINAGGIO L. MORELLI con sede legale in Via di Sottomonte n. 27, 55060 Guamo (Lucca), Italia, C.F./P.IVA 00130460462 che ha ottenuto il punteggio totale di 87,3741/100 a fronte del prezzo complessivo offerto di euro 277.232,06 (al netto degli oneri per la sicurezza e dell'Iva nella misura di legge);
- ii. essendosi verificati i presupposti di cui all'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, come previsto dal disciplinare di gara, l'offerta di cui trattasi è stata sottoposta a valutazione di congruità da parte del RUP del Comune di San Michele al Tagliamento;
- iii. in esito alla verifica effettuata, con nota acquisita al protocollo n. 44079/2020, il RUP del Comune di San Michele al Tagliamento, ha rilevato che *"dall'analisi delle singole giustificazioni trasmesse appare possibile considerare che l'offerta presentata dall'operatore economico risulti nel complesso adeguata ed attendibile"*, dando atto della congruità della stessa;
- iv. sotto la propria responsabilità, il suddetto operatore economico ha dichiarato, ai sensi del D.P.R. 445/2000, di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, di idoneità professionale e di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 83 comma 1 del Codice, richiesti nel disciplinare di gara;
- v. nei confronti del suddetto operatore economico sono state avviate e risultano tuttora in corso le verifiche dei requisiti di cui sopra, il cui esito risulterà da apposita comunicazione dell'Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia;
- vi. ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di legge in capo all'aggiudicatario;
- vii. sono stati assolti gli adempimenti richiesti dalla Legge 190/2012 e dal Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.) adottato dalla Città metropolitana di Venezia ed è stata accertata l'assenza di conflitti di interessi del dirigente e dei soggetti coinvolti nel presente procedimento di gara, in conformità a quanto prevede l'art. dall'art. 42

del D.lgs. 50/2016 e il vigente Codice di comportamento dei dipendenti della Città metropolitana di Venezia;

ritenuto, pertanto, di approvare la proposta di aggiudicazione risultante dal verbale n. 6 del 29/07/2020 prot. 39665/2020;

DETERMINA

di prendere atto e fare propria la narrativa che precede e per l'effetto:

1. **di approvare** la proposta di aggiudicazione, risultante dal verbale n. 6 del 29/07/2020 prot. 39665/2020 avente ad oggetto l'appalto del servizio di pulizia interna degli edifici del comune di San Michele al Tagliamento CIG 81617118FA, per conto del comune di San Michele al Tagliamento;
2. **di aggiudicare**, per conto del comune di San Michele al Tagliamento, l'appalto del servizio sopra specificato, all'operatore economico CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE STABILE con sede legale in Via Degli Orafi n. 2, 51100 Pistoia, Italia, C.F./P.IVA 01535090474 il quale ha designato quali imprese consorziate esecutrici dell'appalto: PRODES & CIELO AZZURRO con sede legale in Via Giuseppe A. M. Rollet n. 5, 33034 Fagagna (Udine), Italia, C.F./P.IVA 01480580305 e COOP.VA DI FACCHINAGGIO L. MORELLI con sede legale in Via di Sottomonte n. 27, 55060 Guamo (Lucca), Italia, C.F./P.IVA 00130460462, che ha ottenuto il punteggio totale di 87,3741/100 a fronte del prezzo complessivo offerto di euro 277.232,06 (al netto degli oneri per la sicurezza e dell'Iva nella misura di legge);
3. **di subordinare** l'efficacia della presente aggiudicazione, come previsto al comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, alla verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, di idoneità professionale e di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 83 comma 1 del Codice, richiesti nel disciplinare di gara nei confronti del suddetto operatore economico;
4. **di dare atto** che sono stati assolti gli adempimenti richiesti dalla Legge 190/2012 e dal Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.) adottato dalla Città metropolitana di Venezia ed è stata accertata l'assenza di conflitti di interessi del dirigente e dei soggetti coinvolti nel presente procedimento di gara, in conformità a quanto prevede l'art. dall'art. 42 del D.lgs. 50/2016 e il vigente Codice di comportamento dei dipendenti della Città metropolitana di Venezia;
5. **di procedere** alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, in conformità all'allegato XIV, Parte I, lettera D (avviso relativo agli appalti aggiudicati) del D.Lgs. n. 50/2016, secondo le modalità di cui agli artt. 72, 73 e 216 comma 11 del medesimo decreto.

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE
POZZER STEFANO

atto firmato digitalmente