



**REGIONE VENETO**  
**CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA**  
**COMUNE DI FIESSO D'ARTICO**  
 Piazza Guglielmo Marconi, 16, 30032 Fiesso d'Artico VE



**LA SCUOLA  
 PER L'ITALIA DI DOMANI**



Finanziato  
 dall'Unione europea  
 NextGenerationEU

Piano Nazionale  
 di Ripresa e Resilienza  
 #NEXTGENERATIONITALIA

**AMPLIAMENTO DEI LOCALI MENSA SCUOLA PRIMARIA ITALIA K2**

PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU – PIANO NAZIONALE DI  
 RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.2 – PIANO DI  
 ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE  
 CUP H64E22000550006  
 PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO



SINPRO srl

Via dell'Artigianato, 20

30030 Vigonovo (VE)

[info@sinprosr.com](mailto:info@sinprosr.com)

Tel: 049/9801745

UNI EN ISO 14001:2015  
 UNI EN ISO 9001:2015  
 UNI CEI 11352:2014  
 UNI ISO 45001:2018



*Progettisti:*

Ing. Patrizio Glisoni

Ordine degli Ingegneri di Venezia n. 2983

EGE\_0065 del 16/05/2016 Certificato con Kiwa Cermet

Ing. Mauro Bertazzon

Ordine degli Ingegneri di Padova n. 2416



**B.A.1.1**

**RELAZIONE SPECIALISTICA  
 ARCHITETTONICA**

Sindaco:	Marco Cominato	Data progetto	15/05/2023
RUP:	Arch. Maria Giovanna Piva	Rev n./data	
Commessa:	202212183		

Nome file:	B.A.1.1_Relazione specialistica_architettonica	Controllato da:	Ing. Mauro Bertazzon
Redatto da:	M.B.	Approvato da:	Ing. Patrizio Glisoni

A termini di legge ci riserviamo la proprietà di questo documento con divieto di riprodurlo o di renderlo noto a terzi senza la nostra autorizzazione



## INDICE

<b>1. PREMESSA.....</b>	<b>1</b>
<b>2. DESCRIZIONE DELLO STATO DI FATTO.....</b>	<b>2</b>
2.1 INQUADRAMENTO GENERALE.....	2
2.2 DESCRIZIONE E ANALISI DELLO STATO DI FATTO E ANTE OPERAM.....	2
<b>3. DESCRIZIONE DEL PROGETTO .....</b>	<b>3</b>
3.1 DIMENSIONAMENTO DELL'OPERA .....	3
<b>4. MENSA.....</b>	<b>4</b>
4.1 INTERVENTI DI PROGETTO .....	5

## 1. PREMESSA

L'Amministrazione del Comune di Fiesso d'Artico (VE) tramite determina del 09/11/2022 n.568 ha affidato alla società Sinpro Srl con sede a Vigonovo (VE) in Via dell'Artigianato n.20 l'incarico relativo alla progettazione definitiva/esecutiva per l'intervento di "Ampliamento dei locali mensa scuola primaria Italia K2 – Progetto finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – M4-C1-I1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense" da realizzare presso la scuola primaria "Italia K2" ubicata in via Botte n.38 nel Comune di Fiesso d'Artico (VE) - CUP H64E22000550006.

L'incarico verrà eseguito dai seguenti professionisti:

*Progettista e progettista incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche:*

*Ing. Patrizio Glisoni – iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Venezia al n.2983, con recapito professionale c/o Sinpro srl.*

*Ing. Mauro Bertazzon – iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Padova al n.2416, con recapito professionale c/o Sinpro srl.*

La presente relazione viene redatta ai sensi art.25 del dpr 207/2010 e del D.Lsg 50/2016. Vengono pertanto illustrati gli interventi e i criteri utilizzati per le scelte progettuali, gli aspetti dell'inserimento dell'intervento sul territorio, i materiali previsti da progetto, i criteri che hanno determinato le scelte progettuali e le modalità di esecuzione delle stesse.

Il presente progetto rientra nell'ambito dei finanziamenti riconducibili al PNRR *Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense.*

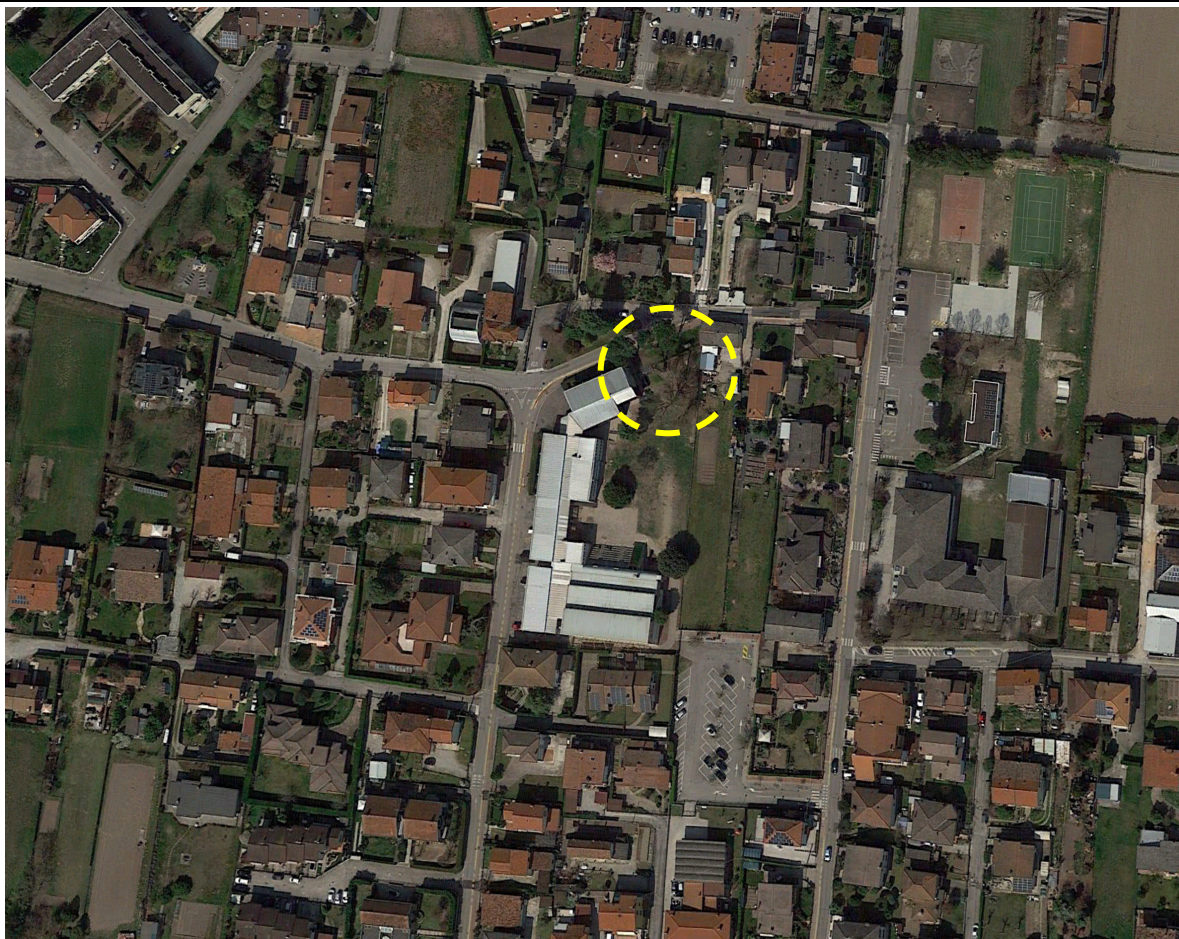
La progettazione da seguito e rispetta quanto indicato nella "scheda tecnica progetto" – Allegato 2 del succitato Bando PNRR.

## 2. DESCRIZIONE DELLO STATO DI FATTO

### 2.1 Inquadramento generale

L'immobile oggetto di intervento è identificato dai seguenti riferimenti:

Dati anagrafici dell'edificio	Nome:	Ampliamento mensa scolastica a servizio della scuola Primaria "Italia K2"
	Via/piazza, n° civico:	via Botte n.38
	Comune:	Fiesso d'Artico
	Destinazione d'uso P.I.	zona SA: aree per l'istruzione
	Riferimenti catastali	CC: Fiesso d'Artico – Foglio 3 – Mapp. 1828
	Contesto territoriale	Area urbana residenziale



Estratto ortofoto con individuazione dell'area di intervento

### 2.2 Descrizione e analisi dello stato di fatto e ante operam

#### Stato di fatto

L'area di intervento consiste in una porzione dello spazio esterno di pertinenza della scuola Primaria "Italia K2", attualmente adibito a giardino scolastico. L'area dove sorgerà il nuovo fabbricato si presenta libera e pianeggiante ad eccezione di un percorso pedonale con alcune alberature e recinzioni. La posizione risulta lontana da fonti di inquinamento e dalle vie principali di traffico.

### 3. DESCRIZIONE DEL PROGETTO

La scuola Primaria "Italia K2" attualmente dispone di una mensa scolastica di capienza di 80 posti. La mensa, non disponendo di cucina, distribuisce pasti forniti da centri cottura autorizzati già pronti, da porzionare sul posto o in monoporzione. Il servizio di mensa è organizzato in 3 turni. L'Amministrazione, pertanto, intende ridurre il numero dei turni del servizio mensa migliorando il servizio offerto. Con l'aumento dell'area destinata al consumo del pasto si potrà organizzare il servizio su 1/2 turni in funzione della giornata scolastica.

L'intervento prevede l'ampliamento della sala mensa per una superficie lorda di 160 mq che permette il raddoppio dei posti a sedere per il pranzo. Dal punto di vista costruttivo si prevede di adottare la stessa tecnica costruttiva dell'attuale mensa.

#### 3.1 Dimensionamento dell'opera

L'intervento prevede la costruzione di una mensa scolastica disposta su di un unico livello al piano terra. L'edificio sarà realizzato secondo le più moderne tecnologie e in rispetto della normativa vigente.

Per il dimensionamento della struttura si è rispettata la normativa vigente in materia "Norme per l'edilizia scolastica", in particolare i requisiti minimi e gli indici standard previsti dal DM 18 dicembre 1975.

La mensa dovrà svolgersi in uno spazio dimensionato in funzione del numero dei commensali, calcolato tenendo presente che i pasti potranno essere consumati in più turni, convenientemente compresi nel tempo disponibile e che la sua dimensione, compresi i relativi servizi, non dovrà superare i 375 m<sup>2</sup>.

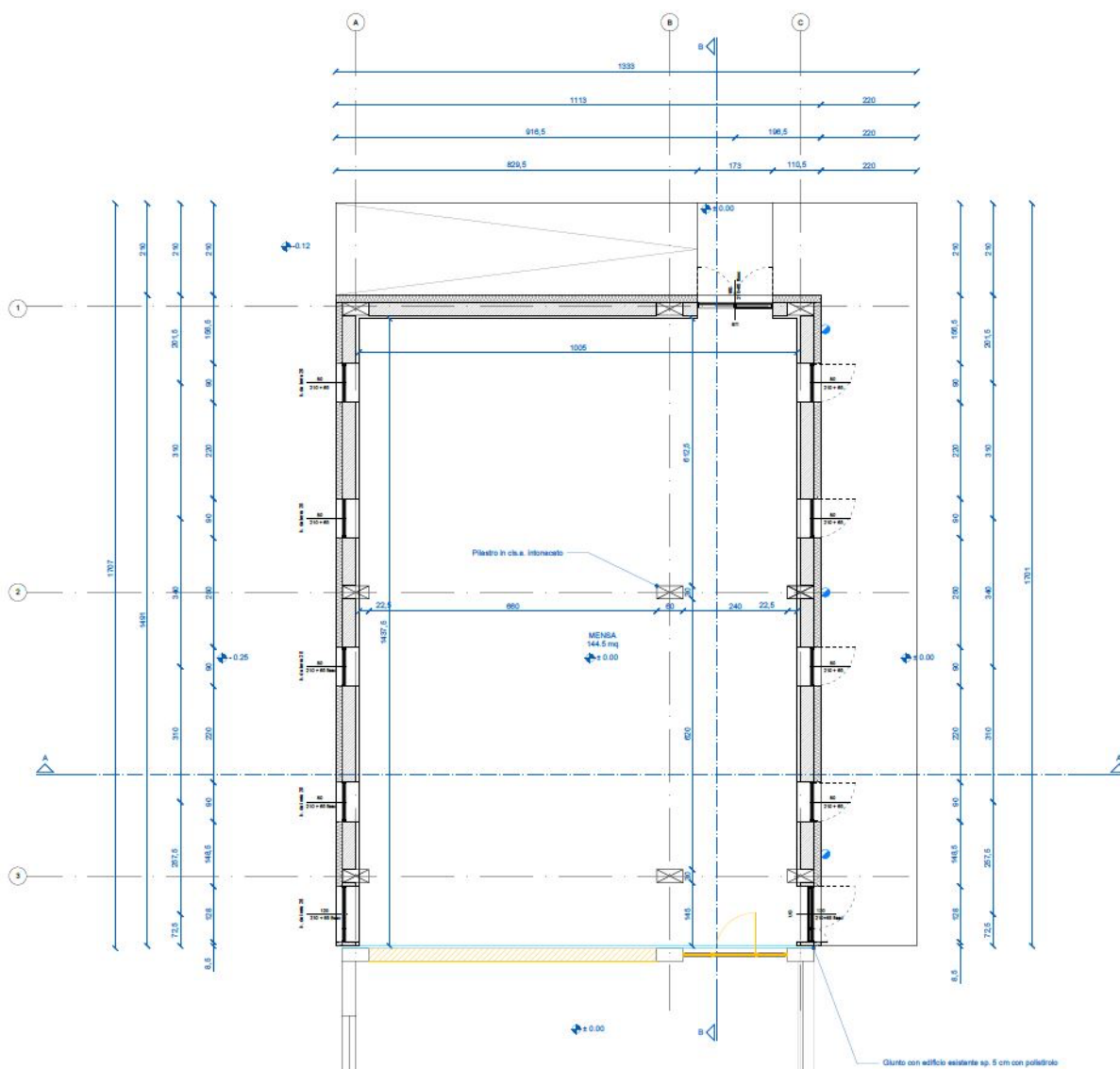
Si specifica che la struttura non dispone di una cucina vera e propria, bensì il cibo per gli studenti viene fornito da un servizio catering esterno che lo consegna già pronto presso il locale adibito al porzionamento dei pasti tramite accesso esterno dedicato.

L'ampliamento della mensa garantisce un incremento massimo di oltre 200 posti:

- Superficie standard per scuola elementare (standard più cautelativo) = 0,70 m<sup>2</sup> / studenti
- Superficie di progetto = 144,5 m<sup>2</sup>
- N° max studenti = 144,5/0,70 = 206 studenti

#### 4. MENSA.

L'edificio oggetto della presente relazione sarà in ampliamento all'esistente locale mensa ed ha una pianta rettangolare di lati 14.8x10.8m circa a struttura portante verticale è caratterizzata da pilastri rettangolari 30x60 con passo analogo alla struttura esistente. Tali elementi poggiano su una fondazione superficiale a platea di spessore 40cm. La struttura portante a telaio in c.a. è completata da una serie di travature in spessore di solaio in ambo le direzioni, tali da collegare in sommità tutti i pilastri. Il solaio di copertura, infine, è caratterizzato da uno spessore strutturale di 35cm, comprensivo di lastre prefabbricate predalles di spessore 5cm, travetti in c.a. gettato in opera con alleggerimento in polistirolo di altezza 25cm e getto integrativo sommitale di 5cm. Le lastre predalles fungono, inoltre, da cassero a perdere per il getto delle travi in spessore della copertura, le quali avranno, quindi, un'altezza di 30cm.



*Pianta piano terra della mensa*

Saranno rispettati i requisiti igienici sanitari e gli indici minima di funzionalità didattica previsti dal Decreto Ministeriale scuole del 18 Dicembre 1975, in particolar modo i rapporti di aero illuminazione.

Saranno inoltre rispettati i Criteri Ambientali Minimi (CAM) per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione

e lavori per interventi edilizi, previsti dal DM 23 Giugno 2022 entrati in vigore il 4 Dicembre 2022, che hanno aggiornato il DM 17 Ottobre 2017.

#### **4.1 Interventi di progetto**

Il progetto è stato sviluppato con l'obiettivo di garantire il massimo comfort ambientale considerando l'utenza che utilizzerà i nuovi spazi. Le scelte fatte garantiscono un compromesso tra la funzionalità dell'impianto e la manutenibilità, garantendo al tempo stesso il rapido raggiungimento del comfort ambientale.

I materiali da porre in opera sono stati scelti in modo da garantirne la funzionalità nel tempo, le parti di tubazioni realizzati in materiali che possono essere oggetto di corrosione sono state previste in punti ispezionabili.

In seguito si descrivono sinteticamente tutti gli interventi previsti.

A seguito della realizzazione degli apprestamenti verrà realizzata la nuova costruzione partendo dalla mobilitazione della terra da scavo per poter disporre il piano di fondazione; si procederà alla realizzazione della vasca di fondazione impermeabilizzata, e della struttura in elevazione costituita da muratura in blocchi di laterizio di tamponamento tra i pilastri in calcestruzzo di spessore 30 cm.

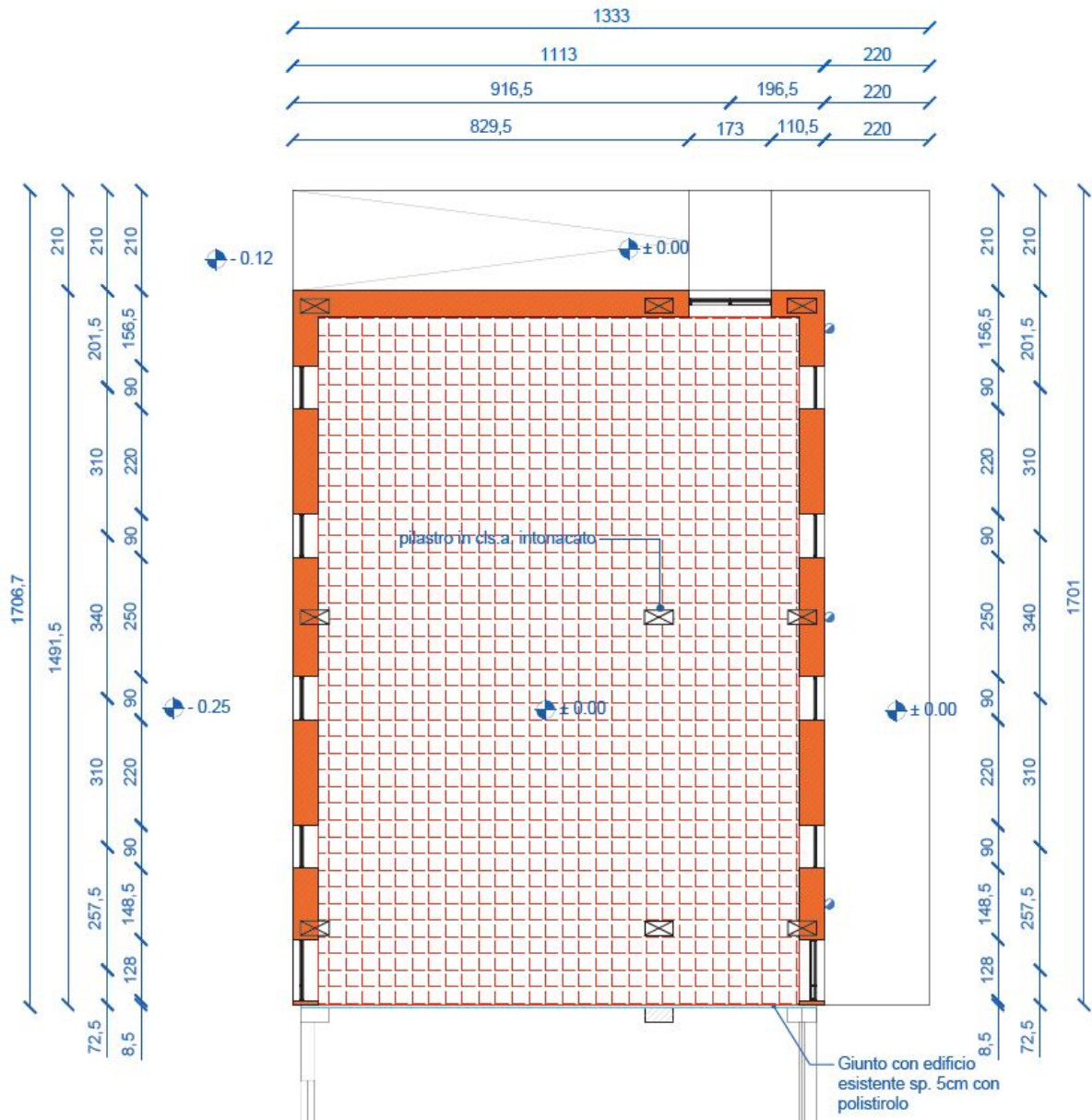
L'edificio sarà realizzato su un unico piano con tetto piano con soletta in calcestruzzo armato su solaio predalles.

Saranno realizzate delle pavimentazioni in gres porcellanato in tutto il fabbricato. Verranno installati infissi esterni in pvc con vetrocamera selettivo, aventi una trasmittanza inferiore a  $1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

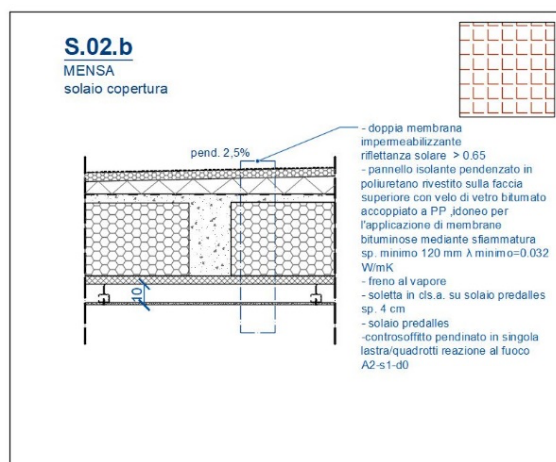
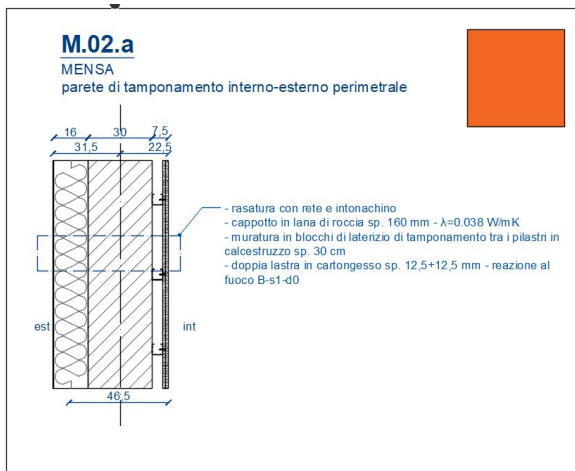
Tutte le pareti saranno tinteggiate internamente con smalto lavabile per i primi 1,50 m dal piano di calpestio e da 1,50 metri fino al soffitto sarà applicata un'idropittura lavabile.

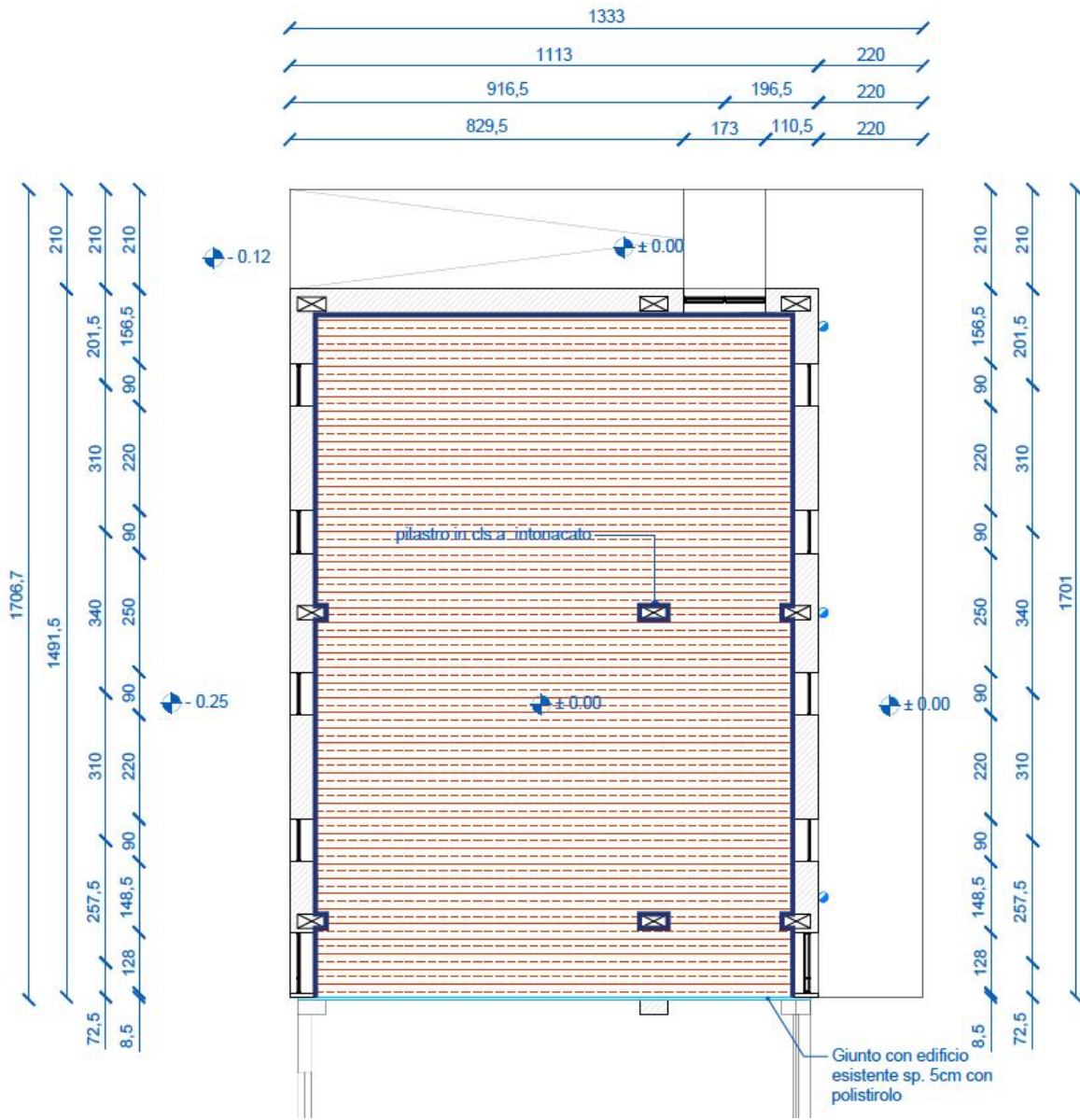
Verrà predisposto un controsoffitto pendinato a quadrotti reazione al fuoco A2-s1-D0.



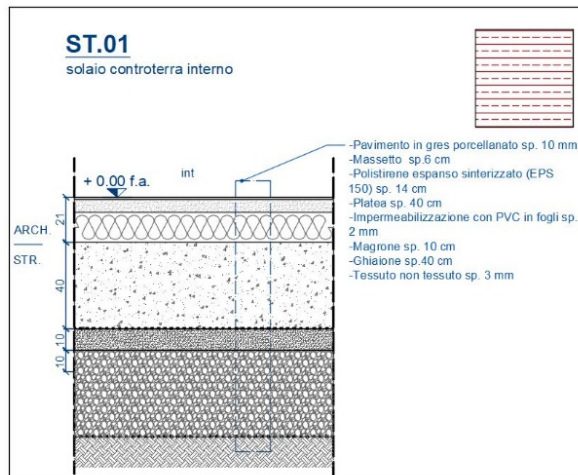
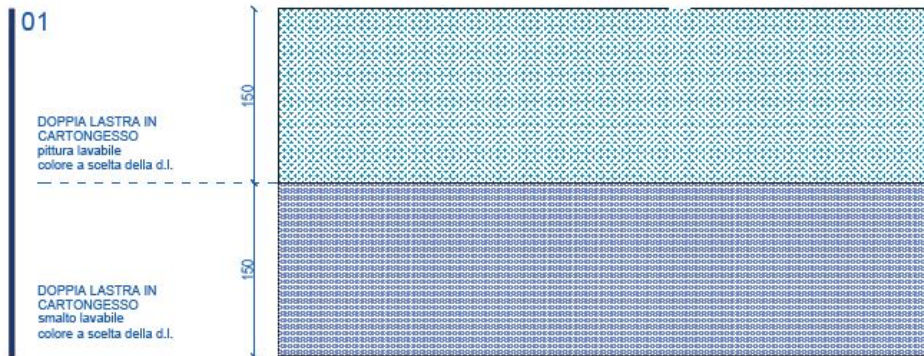


Pianta piano terra abaco pareti e solaio copertura





*Pianta piano terra pavimenti e rivestimenti*



Esternamente sarà installato un cappotto isolante in lana di roccia su tutta la superficie opportunamente rasato e rifinito, avente una classe di reazione al fuoco almeno B,s3-d0.

La copertura piana dell'edificio sarà costituita da una soletta in calcestruzzo armato su solaio predalles e isolata all'estradosso da un pannello isolante pendenzato rifinito e impermeabilizzato da una doppia guaina bituminosa riflettente.