



C.F. 80008840276

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia – Mestre

S.U.A. VE per conto del Comune di Chioggia

PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA RISERVATA AGLI OPERATORI ECONOMICI INVITATI PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI PNRR MISSIONE 5 - INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE (M5C2) MISURA INVESTIMENTO 2.2 EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E IDRICO CENTRO FITNESS CUP I94J22000050001– CIG 9857101113

VERBALE DEL 03.07.2023

Premesso che:

- la Città metropolitana di Venezia agisce in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Chioggia, giusta convenzione prot. 67523 del 12.09.2018, prorogata al 31/12/2023 con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 13 del 11/04/2023;
- con determina contrarre n. 667 del 09.06.2023, il Dirigente del Settore Urbanistica del Comune di Chioggia, ha disposto:
 - di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori denominati “*PNRR MISSIONE 5 - INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE (M5C2) MISURA INVESTIMENTO 2.2 EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E IDRICO CENTRO FITNESS CUP I94J22000050001– CIG 9857101113*”, per l'importo complessivo di euro 449.978,40 (Iva esclusa), distinti come segue:
 - euro 412.544,37 per lavori a misura soggetti a ribasso
 - euro 37.434,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - di individuare l'operatore economico al quale affidare i lavori di cui trattasi, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella L. 11/09/2020 n. 120, come modificato dall'articolo 51 del D.L. 31.05.2021 n. 77, convertito con modificazioni nella L. 29.07.2021 n. 108, mediante l'espletamento di apposita procedura negoziata con il criterio del minor prezzo e l'applicazione dell'esclusione automatica;
- la Città metropolitana di Venezia, preso atto di quanto sopra, ha avviato per conto del Comune di Chioggia, la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, gestita attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 (di seguito “*Codice*”), con ogni conseguente adempimento, ed in particolare:
 - in data 15.06.2023 ha provveduto a pubblicare nella piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, il disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati ed ai documenti del progetto e a invitare tramite piattaforma telematica e contestualmente a mezzo PEC, i seguenti operatori economici individuati dal RUP del Comune di Chioggia con le modalità indicate nella determina a contrarre sopra citata:

N.	OPERATORE ECONOMICO	C.F.	SEDE LEGALE	PROT. INVITO
1	AUTOMAZIONE VENETO S.R.L.	03249340278	CAMPONOGARA (VE)	41272
2	TERMOSANITARIA PASINATO S.R.L.	02993600234	VERONA	41283
3	RE.T.I.C.E. S.R.L.	00252160296	BADIA POLESINE (RO)	41285
4	SO.GE.DI.CO. S.R.L.	03309320277	VENEZIA	41287
5	EDILTREVISO S.R.L.	01682230931	TREVISO	41280
6	BALDAN RECUPERI E TRATTAMENTI	02830710279	CAMPAGNA LUPIA (VE)	41274
7	EDILART S.R.L.	03944930274	CHIOGGIA (VE)	41277
8	GREGOLIN LAVORI MARITTIMI S.R.L.	02827570272	CAVALLINO-TREPORTI (VE)	41281

➤ in pari data è stato pubblicato nel sito istituzionale della Città metropolitana di Venezia, alla sezione “*Bandi SUA*” un avviso di avvio di procedura negoziata riservato agli operatori economici invitati alla succitata gara;

➤ è stato stabilito quale termine per la scadenza della presentazione delle offerte il giorno 03/07/2023 alle ore 12.00;

➤ le varie fasi procedurali della gara vengono effettuate da un apposito seggio di gara che, in armonia con le disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esamina tutta la documentazione pervenuta, valuta le offerte e provvede ad effettuare la proposta di aggiudicazione;

TANTO PREMESSO

l'anno duemilaventitre, il giorno tre del mese di luglio, alle ore dodici e trenta

(03.07.2023 ore 12:30)

Presso la Sala attico della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, Venezia-Mestre, il dott. Stefano Pozzer, dirigente dell'Area gare e contratti (Autorità di gara), assistito dai testimoni dott. Alberto Busetto e dalla sig.ra sig.ra Michela Zanin, istruttore amministrativo (quest'ultima in qualità anche di segretaria verbalizzante), entrambi della medesima area, dichiara aperta la seduta pubblica di gara

E' presente, in qualità di uditore, il sig. Massimo Fedeli.

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- il personale della predetta Stazione Unica Appaltante (Autorità di gara e testimoni) ha reso le dichiarazioni attestanti l'assenza di conflitto di interessi e di situazioni di incompatibilità in relazione alla presente procedura di gara;
- l'operatore economico GREGOLIN LAVORI MARITTIMI s.r.l., tramite piattaforma telematica di gara, ha comunicato di non poter partecipare alla gara;

- entro il termine di scadenza tramite la piattaforma sono pervenuti i plichi telematici degli operatori economici di seguito elencati in ordine di presentazione dell'offerta sulla piattaforma telematica:

OPERATORE ECONOMICO
EDILART S.R.L.
SO.GE.DI.CO. S.R.L.

- per tutti i soggetti partecipanti si è provveduto alla consultazione del Casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione: dalla verifica non sono emerse annotazioni preclusive alla loro partecipazione.
- Alle ore 12:42 viene aperta la seduta pubblica telematica e si procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa secondo l'ordine progressivo attribuito dalla piattaforma PRO-Q, con l'esame del relativo contenuto. L'esito è il seguente:

OPERATORE ECONOMICO	DIMENSIONE AZIENDALE	ESITO
EDILART S.R.L.	Micro impresa	AMMESSO
SO.GE.DI.CO. S.R.L.		<i>Viene attivato il soccorso istruttorio mediante piattaforma telematica al fine di chiarire perché sia stata caricata in piattaforma la documentazione amministrativa relativa ad altra procedura di gara alla quale l'OE aveva partecipato</i>

Alle ore 13,02 viene chiusa la seduta pubblica in attesa del riscontro al soccorso istruttorio attivato.

A seguire l'autorità di gara, verificato che l'operatore economico SO.GE.DI.CO s.r.l. ha dato riscontro a quanto richiesto, alle ore 15,08 riapre la seduta pubblica telematica amministrativa;

- rileva che, alle ore – 13,24 del giorno 03/07/2023, è pervenuto, mediante piattaforma telematica, riscontro a quanto richiesto al soccorso istruttorio con l'operatore economico SO.GE.DI.CO. SRL;
- procede all'esame della documentazione inoltrata e rileva che unitamente alla documentazione amministrativa è stata inserita la documentazione economica (offerta e modello C relativo ai costi della manodopera) e in ragione di ciò lo esclude.

Viene conclusa quindi la valutazione amministrativa procedendo all'ammissione del solo operatore EDILART s.r.l. alla fase economica.

Si procede quindi con l'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica del concorrente, che risulta conforme a quanto prescritto nel disciplinare di gara ed esprime i seguenti valori:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	COSTI DELLA MANODOPERA €	COSTI AZIENDALI SALUTE E SICUREZZA €
EDILART S.R.L.	9,80	108.894,56	3.700,00

Sulla base di quanto sopra,

L'AUTORITA' DI GARA

dà atto che:

- essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a cinque, non si procede al calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2-bis del Codice e all'esclusione automatica;
- la migliore offerta da proporre per l'aggiudicazione dell'appalto denominato "*PNRR MISSIONE 5 - INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE (M5C2) MISURA INVESTIMENTO 2.2 EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E IDRICO CENTRO FITNESS CUP I94J22000050001- CIG 985710111*", risulta essere quella presentata dal concorrente EDILART S.R.L. (C.F. 03944930274) con sede legale in Viale Ionio n. 118/D – 30015 Chioggia (VE) che ha offerto il ribasso del 9,80%;
- il suddetto operatore economico ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni rientranti nelle categorie:
 - *OG 1: opere edili ed affini;*
 - *OS 28: impianti termici e di condizionamento*
 - *OS 6: opere di finitura specialistica;*

conseguentemente, dispone:

- che il presente verbale di gara, unitamente all'offerta economica presentata dall'operatore economico EDILART s.r.l. venga trasmesso al RUP del Comune di Chioggia per la verifica del rispetto, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice, di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lettera d) del Codice, relativamente ai costi della manodopera indicati nell'offerta;
- che si provveda alla comunicazione delle ammissioni di cui all'articolo 76, comma 2-bis del Codice nei termini ivi previsti nei confronti degli operatori economici partecipanti alla presente procedura e alla pubblicazione del relativo verbale di gara nella piattaforma telematica PRO-Q, nel profilo della Città metropolitana di Venezia alla sezione "*Bandi SUA*" e nel sito del MIT.

La seduta termina alle ore 15,43.

L'AUTORITA' DI GARA *dott. Stefano Pozzer*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE *dott. Alberto Busetto*

(firmato digitalmente)

TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE *sig.ra Michela Zanin*

(firmato digitalmente)