

Tabella A – Piano delle valorizzazioni e dismissioni

N.	Tip.	Denominazione	Ubicazione	Attuale utilizzo	Valorizzazione Dismissione	Note	Valori presunti		
							2018	2019	2020
1	F	Ex Palazzina della Chimica	Venezia, Via Fradeletto, 32 Mestre	Inutilizzata a seguito di ristrutturazione del corpo centrale della sede scolastica Pacinotti	Alienazione	Individuazione catastale C.F. Comune di Venezia, Z.C. 9 Fg. 135, mappale 4257/porzione. Scheda tecnica allegata.	1.585.000,00		
2	F	Palazzo Donà Balbi	Venezia, Santa Croce Riva di Biasio 1299/a	Sede ufficio scolastico regionale per il Veneto, in fase di trasloco presso altro edificio	Alienazione	Immobile d'interesse culturale dichiarato con provvedimento del 08/09/2016 dal MiBAC Direzione Regionale Veneto- Individuazione catastale C.F. Comune di Venezia, Z.C.1, Fg. 11, mappale 736, subalterni 19, 20. Scheda tecnica allegata.	12.500.000,00		
3	F	Villa Principe Pio	Mira, Via Don Minzoni, 26 loc. Mira Porte	Inutilizzata a seguito di riconsegna da parte del comune di Mira	Alienazione, previa cancellazione di vincolo d'uso pubblico e diversa destinazione d'uso, da concordare con il comune di Mira.	Immobile d'interesse culturale dichiarato con provvedimento del 03/06/2013 dal MiBAC Direzione Regionale Veneto- Individuazione catastale C.F. Comune di Mira - Fg. 26, mappale 128. Scheda tecnica allegata.		1.302.000,00	
4	F	Ex Caserma Vigili del Fuoco	Noale, Viale dei Tigli, 8	Inutilizzata a seguito di riconsegna da parte dall'Ufficio Scolastico Provinciale	Alienazione	Individuazione catastale C.F. Comune di Noale, Fg. 16, mappale 289. Scheda tecnica allegata.		250.000,00	
5	F	Ex Ufficio APT Bibione	San Michele al Tagliamento, Via Maja, 37 loc. Bibione	Inutilizzata a seguito di riconsegna da parte dell'Azienda Promozione Turistica	Alienazione	Individuazione catastale C.F. Comune di S. Michele al Tagliamento, Fg. 50, mappale 3083, subalterni 7 - 74. Scheda tecnica allegata.			330.000,00
6	F	Ex Ufficio APT Eraclea Mare	Eraclea, via Marinella, 56	Inutilizzata a seguito del piano di ristrutturazione aziendale- riduzione punti informazione e presidi dell'Azienda	Alienazione	Individuazione catastale C.F. Comune di Eraclea, Fg. 58, mappale 628, subalterni 56 - 57. Scheda tecnica allegata.		350.000,00	
7	T	Area di pertinenza dell'Istituto Zuccante (biennio)	Venezia, Via Cattaneo, 3 Mestre	inutilizzata	Alienazione	Area edificabile non accessibile dalla pubblica via, soggetta a Progetto unitario di Comparto B/15.2 - Destinazione residenziale soggetta a convenzione - Individuazione catastale Comune di Venezia, Sez.ME, C.T. Fg. 135, mappale 2278. Scheda tecnica allegata.		400.000,00	
8	F	Kursaal Centro Congressi	Chioggia, località sottomarina, Lungomare Adriatico, 52	Inutilizzata, a seguito di riconsegna da parte dell'Azienda Promozione Turistica	Alienazione	Individuazione catastale C.F. Comune di Chioggia, Fg.26, mappale 3714, subalterni 2 - 3. Scheda tecnica allegata.		1.380.000,00	
9	F	Ex Ufficio APT Lido Venezia	Venezia, località Lido, G. Viale S.M. Elisabetta, 6/a	Inutilizzata a seguito del piano di ristrutturazione aziendale- riduzione punti informazione e presidi dell'Azienda	Alienazione	Individuazione catastale C.F. Comune di Venezia, Z.C. 4, Fg. 25, mappale 519 , subalterno 10. Scheda tecnica allegata.	300.000,00		
10	F	Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie	San Donà di Piave, Via Calvecchia, 10	Sede dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie e uffici Polizia provinciale	Alienazione	Individuazione catastale C.F. Comune di San Donà di Piave , Z.C. 2, Fg.33, mappale209, subalterni 3-4-5-6-7- Scheda tecnica allegata	500.000,00		

Tabella A – Piano delle valorizzazioni e dismissioni

N.	Tip.	Denominazione	Ubicazione	Attuale utilizzo	Valorizzazione Dismissione	Note	Valori presunti		
							2018	2019	2020
11	T	Relitto stradale S.P. 27	Mirano, Via Trescievoli S.P. 27 "Mirano- Mira"	Aree di nessun interesse per il demanio stradale di competenza dell'Ente	Sdemanializzazio ne area e trasferimento al patrimonio disponibile per l' Alienazione	Individuazione catastale Comune di Mirano C.T. Fg. 30, mappali 490 e 492. Scheda tecnica allegata.	6.412,00		
12	T	Relitto stradale S.P. 43	Quarto d'Altino, S.P. 43 "Portegrandi - Caposile Jesolo"	Aree di nessun interesse per il demanio stradale di competenza dell'Ente	Sdemanializzazio ne area e trasferimento al patrimonio disponibile per l' Alienazione	Individuazione catastale Comune di Quarto d'Altino CT. Fg.13 porzione area pubblica, posta fronte mappale 56. Scheda tecnica allegata.	800,00		
13	T	Relitto stradale S.P. 43	Quarto d'Altino, S.P. 43 "Portegrandi - Caposile Jesolo"	Aree di nessun interesse per il demanio stradale di competenza dell'Ente	Sdemanializzazio ne area e trasferimento al patrimonio disponibile per l' Alienazione	Individuazione catastale Comune di Quarto d'Altino CT. Fg.13 porzione area pubblica, posta fronte mappale 58. Scheda tecnica allegata.	800,00		
14	T	Relitto stradale S.P. 43	Quarto d'Altino, S.P. 43 "Portegrandi - Caposile - Jesolo"	Aree di nessun interesse per il demanio stradale di competenza dell'Ente	Sdemanializzazio ne area e trasferimento al patrimonio disponibile per l' Alienazione	Individuazione catastale Comune di Quarto d'Altino CT. Fg.13 porzione area pubblica, posta fronte mappale 61. Scheda tecnica allegata.	3.600,00		
15	F	Palazzina Carmagnani	Venezia, San Marco Fondamenta Corner Zaguri 2637	Inutilizzata, a seguito di riconsegna da parte dell'Azienda Promozione Turistica	Alienazione	Immobile sottoposto alle disposizioni di legge in materia di tutela del Demanio culturale. Individuazione catastale C.F. Comune di Venezia, Z.C.1, Fg. 15, mappale 2738, subalterno 5. Scheda tecnica allegata.			2.500.000,00
						TOTALE PROVENTI DA DISMISSIONI	14.896.612,00	3.682.000,00	2.830.000,00
16	F	Ex Ufficio Tecnico rampa cavalcavia	Venezia, Mestre Corso del Popolo, 146/d	inutilizzato	Permuta con altro immobile del comune di Venezia	Individuazione catastale C.F. Comune di Venezia, Z.C. 9, foglio 139, mappale 2153 subalterni 26, 51, 52, 53, 54, 64, 65, 66, 67, 73, 76, 79, compresa quota di comproprietà delle parti comuni previste dall'art.1117 del C.C. e sub.80	1.500.000,00		
17	F	Ex Liceo Severi - Lido di Venezia	Lido di Venezia, Via Malamocco- Via Diego Valeri, 1	porzione di scuola già sede "Liceo Severi" inutilizzata a seguito di trasferimento del Convitto Giorgio Cini e strada	Permuta con altro immobile del comune di Venezia	Individuazione catastale C.F. Comune di Venezia, Z.C. 4, Fg. 39, mappale 968 . Scheda tecnica allegata.	50.000,00		
18	T	Relitto stradale S.P. 38	Martellago, località Maerne S.P. 38 "Mestrina"	Aree di nessun interesse per il demanio stradale di competenza dell'Ente	Sdemanializzazio ne area e trasferimento al patrimonio disponibile per l'Alienazione	Individuazione catastale Comune di Martellago C.T. Fg. 10, mappale 957. Scheda tecnica allegata.	da definire		
19	T	Relitto stradale S.P. 84	Scorzè, S.P. 84 "Scorzè- Scandolara"	Aree di nessun interesse per il demanio stradale di competenza dell'Ente	Sdemanializzazio ne area e trasferimento al patrimonio disponibile per l'Alienazione	Individuazione catastale Comune di Scorzè CT. Fg.1 porzione area pubblica, posta fronte mappale 74 e 75. Scheda tecnica allegata.	da definire		