



CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA
Dipartimento dei Servizi al Territorio
Gestione Patrimonio Edilizio

PROGETTO ESECUTIVO



Il RUP: ing. S. Agrondi

TITOLO: INTERVENTI SULLE SCUOLE IN VENEZIA FINANZIATI CON DECRETO MIUR 607/2017
istituti scolastici "M. Foscarini", "M. Polo", "L.A.S.Venezia" sede palazzo Basadonna,"A. Barbarigo"sede
ex convento di San Giovanni in Laterano, "Venier Cini"

OGGETTO: ELENCO PREZZI UNITARI

APPROVATO CON DECRETO DEL SINDACO
N.

Progetto delle opere strutturali: ing. S. Muffato

Progetto opere architettoniche: arch.ti M. Basso, G. Perin

TAVOLA:
ELABORATO: N.5

SCALA:

AGG:

Città Metropolitana di Venezia
Servizio gestione del patrimonio edilizio

pag. 1

ELENCO PREZZI

OGGETTO: INTERVENTI SULLE SCUOLE IN VENEZIA FINANZIATI CON
DECRETO MIUR 607/2017

Istituti scolastici "M. Foscarini", "M. Polo", "L.A.S.Venezia"
sede palazzo Basadonna,"A. Barbarigo" sede ex convento di San
Giovanni in Laterano, "Venier Cini

COMMITTENTE: Città Metropolitana Venezia - Servizio gestione patrimonio edilizio

Data, 18/03/2019

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 E.28.01.a- venet	Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile per interno/esterno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di arredi impianti fissi o la protezione di pavimenti, la pulitura delle superfici da trattare mediante uso di stracci o scopi netti al fine di togliere i residui asportabili facilmente. E' da ritenersi inoltre compreso e compensato l'onere per la stuccatura saltuaria e parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture , compresa la carteggiatura delle parti stuccate. Per 2 mani a pennello o a rullo dei soffitti. FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE Bianche per interni euro (otto/08)	m ²	8,08
Nr. 2 N0.09.004.00 1	Trasporto a discarica di materiale di rifiuto e detriti in genere nell'ambito del comprensorio lagunare o del territorio della terraferma compreso il tempo di sosta del natante o dell'autocarro per il carico del materiale, e lo scarico. La misurazione dei detriti provenienti dalle demolizioni e rimozioni verrà effettuata applicando alle sezioni effettive dei manufatti oggetto di scavo, demolizione e/o rimozione i coefficienti di aumento volumetrico di cui alla voce N0.9.8: con natante per il trasporto fino a 5 m3 euro (ottantasette/47)	m ³	87,47
Nr. 3 N0.09.007.00 1	Tariffa di discarica per il conferimento di detriti e rifiuti: categoria CER 170904 euro (ventidue/98)	m ³	22,98
Nr. 4 P0.NP.DEM. 01	ACCURATA RIMOZIONE CUSTODIA E SUCCESSIVO RIPRISTINO RILEVATORI DI FUMO E O LUCI DI SICUREZZA TARGHE OTTICHE ACUSTICHE Accurata rimozione , custodia in luogo o magazzino inidcato dalla D.L. degli apparecchi elettrici montati su controsoffitto quali rilevatori di fumo , corpo illuminante con pittogramma, lampade di emergenza compresi gli impianti a loro servizio quali cavi elettrici, scatole di derivazione, ecc. Sono compresi nell'intervento la messa in sicurezza dell'impianto la rimozione di perni e staffe di ancoraggio, la risarcitura di eventuali fori; l'accatastamento ordinato di tutti i materiali in locale indicato dalla d.l. all'interno del palazzo. E' compreso la successiva reinstallazione con la fornitura di cavi, perni , staffe , la prova di effettivo funzionamento, il relativo certificato di conformità e quant'altro serva per consentire il loro successivo ripristino funzionale a tutti gli effetti . euro (sessanta/00)	cadauno	60,00
Nr. 5 P0.NP.DEM. 02	RIMOZIONE E SUCCESSIVO RIPRISTINO LAMPADE A SOFFITTO Accurata rimozione , custodia in luogo o magazzino inidcato dalla D.L. degli apparecchi elettrici montati su controsoffitto quali rilevatori di fumo , corpo illuminante con pittogramma, lampade di emergenza compresi gli impianti a loro servizio quali cavi elettrici, scatole di derivazione, ecc. Sono compresi nell'intervento la messa in sicurezza dell'impianto la rimozione di perni e staffe di ancoraggio, la risarcitura di eventuali fori; l'accatastamento ordinato di tutti i materiali in locale indicato dalla d.l. all'interno del palazzo. E' compreso la successiva reinstallazione con la fornitura di cavi, perni , staffe , la prova di effettivo funzionamento, il relativo certificato di conformità e quant'altro serva per consentire il loro successivo ripristino funzionale a tutti gli effetti . euro (sessanta/00)	cadauno	60,00
Nr. 6 P0.NP.DEM. 03	RIMOZIONE CUSTODIA E SUCCESSIVO RIPRISTINO LAMPADARI DI PREGIODI MURANO Rimozione accurata di lampadari di pregio di Murano montati su controsoffitto compresi gli impianti a loro servizio quali cavi elettrici, scatole di derivazione, ecc. Sono compresi nell'intervento la messa in sicurezza dell'impianto la rimozione di perni e staffe di ancoraggio, la risarcitura di eventuali fori; l'accatastamento ordinato di tutti i materiali in locale indicato dalla d.l. all'interno del palazzo. E' compreso la successiva reinstallazione con la fornitura di cavi, perni , staffe , la prova di effettivo funzionamento, il relativo certificato di conformità e quant'altro serva per consentire il loro successivo ripristino funzionale a tutti gli effetti euro (centonovantauno/00)	cadauno	191,00
Nr. 7 P0.NP.NO.0 6	CONTROSOFFITTO R60 A MEMBRANA Fornitura e posa di controsoffitto R60 a membrana. Nel prezzo si intendono compresi ponti di servizio/trabatelli e dispositivi per il tiro in quota delle lastre (carrelli, sollevatori, alzalastre, barra telescopica), la relaizzazione della struttura di sostegno secondaria costituita da profili in acciaio e/o alluminio a passo adeguato (min 60x120 cm) appese a qualsiasi distanza dalla strutture portanti la realizzazione di velette. E' compresa la dichiarazione di corretta posa in opera a firma dell'esecutore. euro (novanta/00)	m2	90,00
Nr. 8 P0.NP.NO.0 7	CONTROSOFFITTO A MEMBRANA ANTISFONDELLAMENTO R60 Fornitura e posa in opera di controsoffitto a membrana anti-sfondellamento R60.Nel prezzo si intendono compresi ponti di servizio/trabatelli e dispositivi per il tiro in quota delle lastre (carrelli, sollevatori, alzalastre, barra telescopica), la relaizzazione della struttura di sostegno secondaria costituita da profili in acciaio e/o alluminio a passo adeguato (min 60x120 cm) appese a qualsiasi distanza dalla strutture portanti la realizzazione di velette. E' compresa la dichiarazione di corretta posa in opera a firma dell'esecutore.. euro (novantacinque/00)	m2	95,00
Nr. 9 P1.01.007.00 3- S	RIMOZIONE DI PARETE DIVISORIA IN LEGNO - Rimozione accurata di parete in legno divosoria; sono compresi nell'intervento la rimozione di perni e staffe di ancoraggio; la risarcitura di eventuali fori;la rimozione degli stanti verticali , dei vetri . L'accurata rimozione e custodia delle porte , maniglie e ferramenta che devono se possibile essere recuperate l'accatastamento ordinato a pie' d'opera dei materiali che devono essere poi trasportati a discarica; euro (diciotto/00)	m2	18,00
Nr. 10 P1.01.026	DEMOLIZIONE CONTROSOFFITTATURA ESCLUSA ORDITURA Demolizione, totale o parziale, di controsoffittatura e soffitti di qualsiasi genere, esclusa l'orditura di sostegno. euro (otto/05)	m ²	8,05

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 11 P1.01.027	DEMOLIZIONE ORDITURA DEI CONTROSOTTIFITTI Rimozione totale o parziale di orditura da soffitti. euro (tre/94)	m²	3,94
Nr. 12 P1.03.021.00 3	Travature semplici , composte e o traliccio in opera in ferro Fe 430 per strutture portanti , compresi forature , bulloni ,piastre contropiastre saldatore .etc. Nel prezzo si intende compreso anche la loro movimentazione a qualsiasi altezza e luogo ,nonchè l'eventuale loro messa in forza mediante cunei di legno duro . euro (quattro/00)	kg	4,00
Nr. 13 P1.05.005	Fornitura e posa in opera di fettoni in legno di larice a rinforzo di travature, della lunghezza di 2,00 m e della larghezza da 16-21 cm e di spessore da 4-6 cm, comprese le viti mordenti poste su due file a distanza di 30 cm; compresa la spalmatura di due mani di carbolineum ed il taglio delle murature per l'incastro di almeno 20 cm.: euro (centodieci/69)	cad	102,69
Nr. 14 P1.06.003	Pareti mobili, costituite da pannelli in materiale isolante termoacustico, con superficie vista in laminato plastico melaminico, dello spessore totale di 5 cm, inseriti in una struttura portante realizzato con montanti tubolari a pressione, rivestiti con profilati di alluminio, compresa zona vetrate con telai portavetro in massello di legno e vetri semidoppi da 4 mm, complete in opera delle strutture portanti ancorate da cielo a terra e delle finiture quali la dipintura a 2 mani di colore a discrezione d.l.. euro (centodiciassette/12)	m²	117,12
Nr. 15 P1.07.033	Intervento di consolidamento in opera delle teste di travi degradate, mediante ricostruzione completa dell'appoggio con betoncino epossidico. Sono compresi nell'intervento la messa a nudo della testa della trave; la rimozione del materiale deteriorato; il trattamento della parte sana del legno in prossimità della testa con prodotto antiparassitario e fungicida; la messa in opera di tavole dello stesso legno della trave a formare un cassero a perdere; la messa in opera di barre di connessione in acciaio inox inserite parzialmente nella parte sana della trave e inghisate con resina epossidica; la realizzazione della protesi con getto di beton epossidica, previa spalmatura con resina epossidica delle barre e della superficie lignea. euro (centosessantanove/31)	cad	169,31
Nr. 16 P1.09.004	Integrazione di soffitto in cannucce (arelle), da realizzarsi con gli stessi materiali e tecnologie di impiego del soffitto esistente. Sono compresi nell'intervento l'integrazione dell'orditura esistente; la formazione della tessitura in arelle assicurata con filo di ferro zincato da 1 mm, l'integrazione dell'intonaco con sottofondo e finitura in malta di calce spenta. euro (centosedici/57)	m²	116,57
Nr. 17 P1.09.006	Consolidamento di soffitto in arelle, mediante inserimento di patere in plexiglas opportunamente ancorate all'orditura sovrastante. euro (sedici/65)	cad	16,65
Nr. 18 P1.16.001.00 4	Fornitura e posa in opera di porte interne con ossatura cellulare, di forma rettangolare, di qualunque dimensione e numero di battenti, compreso l'eventuale sopraluce mobile, rivestite in laminato plastico dello spessore di 1.2 mm, su foderatura in compensato di pioppo spessore 5 mm, riquadrate in legno duro (spessore finito 45 mm di cui 40 mm di ossatura di abete e 5 mm di rivestimento), complete di cassamatta, cassaporta, fasce e cornici, di robusta ferramenta, cerniere di attacco o molle a vento, serratura a scrocco e chiave, placche e maniglie in ottone. Sono compresi nell'intervento l'impregnazione ad azione insetticida e fungicida, l'opera del falegname per la posa: con ossatura a vista in mogano su pareti di spess. 16 cm. euro (duecentodiciotto/55)	m²	218,55
Nr. 19 P1.20.004	Imprimatura di superfici intonacate sia interne che esterne, mediante prodotto trasparente acrilico in soluzione, con potere consolidante per tutti i supporti anche sfarinanti e adatto per il fissaggio di vecchie pitture, dato a pennello, a spruzzo o rullo. euro (due/59)	m²	2,59
Nr. 20 P1.20.047.00 1	Trattamento e verniciatura di elementi in ferro o in ghisa. Sono compresi nell'intervento la sgrassatura e la carteggiatura delle superfici; il trattamento antiruggine con due mani di minio di piombo; la verniciatura con due mani di smalto sintetico o di olio di lino cotto e grafite: su superfici piane o con semplici montanti e trasversi euro (tredici/26)	m²	13,26
Nr. 21 P1.20.050.00 4	Applicazione di pittura intumescente protettiva data a pennello, rullo od airless, su strutture metalliche preventivamente pulite e trattate: con resistenza al fuoco R 120' euro (trentauno/22)	m²	31,22
Nr. 22 P8.01.027	SCOMPOSIZIONE DI SOLO MANTO DI TETTO Scomposizione con recupero di solo manto di tetto di qualsiasi tipo in tegole e coppi, marsigliesi o di altri tipi e materiali a qualsiasi altezza. Sono compresi: le opere provvisorie di protezione e di sostegno; l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e del pubblico, rimozione e smaltimento di eventuali lastre fibrobittuminose di sottocoppo, il calo a terra del materiale, l'accatastamento nell'ambito del cantiere lo stoccaggio in pallets e la cernita di quello che può essere riutilizzato; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Escluso ponteggio esterno euro (trentacinque/22)	m²	35,22
Nr. 23 P8.01.048	LEGNAME LAMELLARE IN ABETE PER MEDIA ORDITURA DI TETTO Fornitura e posa in opera di lamellare in abete a spigoli vivi per media e grossa orditura di tetto o solai (escluse le capriate) compresi tagli, eventuali sagomature, chioderia, gattelli, sfridi, trattamento con impregnante ed una mano di catrame nelle parti che vanno incastrate nella muratura e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. compreso ripristino muratura circostante alle teste a perfetta imitazione di quella esistente incluse le impalcature interne di servizio., escluso il ponteggio esterno Misurazione: volume reale del legname posto in opera.		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	euro (millecinquecentonovantaquattro/65)	m ³	1'594,65
Nr. 24 P8.01.051	LEGNAME IN ROVERE E/O CASTAGNO PER CAPRIATE CON LUCE FINO A m. 10,00 Fornitura e posa in opera di legname in rovere e/o castagno a spigoli vivi a sezione costante per formazione di capriate o di grossa orditura o per travi di solai, per luci fino a m. 10,00 compreso il taglio per incastri, sagomature, fori, sfrido, le relative opere murarie in corrispondenza degli appoggi, una mano di catrame agli appoggi, trattamento con impregnante e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, compreso ripristino muratura circostante alle teste a perfetta imitazione di quella esistente ,compreso la fornitura e posa di carpenteria metallica zincata per l'assemblaggio ed il vincolo degli element in legno. incluse le impalcature interne di servizio., escluso il ponteggio esterno Misurazione: volume reale del legname posto in opera.	m ³	2'189,86
	euro (duemilacentoottantanove/86)	m ³	2'189,86
Nr. 25 P8.01.059	TRATTAMENTO PARTI IN LEGNO CON PRODOTTI ANTIMUFFA E ANTITARLO Trattamento di tutte le parti in legno con prodotti antimuffa e antitarpe e consolidante del tipo Xilamon Combi dato a due mani con pennello per la completa inumidificazione compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	m ²	21,06
	euro (ventiuno/06)	m ²	21,06
Nr. 26 P8.01.070	RIPASSATURA DEL MANTO DI COPERTURA CON SOSTITUZIONE DEI COPPI FINO AL 40% Ripassatura o nuova posa a seguito dello smontaggio di manto di copertura di tetti di coppi a qualsiasi altezza e di qualsiasi pendenza e forma, con il reimpiego di manufatti di recupero e sostituzione dei manufatti mancanti, forniti e posti in opera, con altri identici a quelli esistenti per forma, materiale e colore. Sono compresi: la pulizia dei manufatti di recupero; la esecuzione, anche in malta, dei raccordi; la posa in opera dei pezzi speciali occorrenti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	m ²	37,18
	euro (trentasette/18)	m ²	37,18
Nr. 27 P8.01.075	FORMAZIONE DI FORI PER APPOGGIO TRAVI - MURATURA DI MATTONI Formazione di fori, per l'appoggio di travetti di solaio, eseguiti su murature esistenti compresa la preparazione del piano di posa con malta di cemento, escluso ponteggio, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, le eventuali opere di presidio: muratura in mattoni o laterizio. Prezzo espresso per ogni foro.	cad.	112,43
	euro (centododici/43)	cad.	112,43
Nr. 28 P8.01.080	RISANAMENTO DI MURATURA CON RIPRESA DI MATTONI PIENI A SCUCI -CUCI Ripresa di muratura eseguita anche a piccoli tratti successivi, a parziale o a tutto spessore, su strutture murarie preesistenti da risanare, con mattoni pieni provenienti dallo smontaggio o di nuova fornitura, all'interno di edifici esistenti , a qualsiasi altezza o profondità , avendo cura di intervenire fino alle aree di murature sane adiacenti . Sono compresi: l'idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale; le necessarie puntellature e la successiva rimozione; la fornitura di tutti i materiali occorrenti; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta, fino a qualsiasi distanza. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Conteggiata a misura effettiva, per una quantità minima di mc. 0,10.	m ³	660,08
	euro (seicentosessanta/08)	m ³	660,08
Nr. 29 P8.01.114	PERFORAZIONI AD ARIA O ACQUA PER INSERIMENTO BARRE DI RINFORZO TIPO BOSSONG (DA 5 A 10 MT) Esecuzione di perforazioni perfettamente rettilinee, diam. fino a mm. 60,00, in strutture di muratura di mattoni pieni o mista pietra e mattoni o solo pietra, a qualsiasi altezza e profondità, eseguiti con tecnologia a "secco", raffreddamento ad aria, o ad "acqua", s seconda del tipo di muratura e delle condizioni in cui si deve operare, da compensare in base alla lunghezza delle perforazioni eseguite. Sono compresi: l'allineamento ed il posizionamento della macchina carotatrice, la perforazione che deve essere eseguita con punta diamantata, con funzionamento a sola rotazione, in modo da evitare effetti di vibrazione e percussione sulle strutture murarie e l'inserimento di tubi in plastica all'interno dei fori, immediatamente dopo la perforazione, in modo da evitare l'ostruzione dei perfori e facilitare l'inserimento delle ancore.	m	155,72
	euro (centocinquantacinque/72)	m	155,72
Nr. 30 P8.01.115	BARRE IN ACCIAIO INOSSIDABILE NELLE PERFORAZIONI DI MURATURE Barre di acciaio inossidabile filettate o ad aderenza migliorata, fornite e poste in opera nelle perforazioni, queste ultime escluse. Sono compresi: il taglio a misura; la posa in opera nella perforazione curando che le barre siano arretrate di almeno cm 5 rispetto al filo della muratura; i materiali occorrenti; le attrezzature necessarie; lo sfrido. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	kg	21,48
	euro (ventiuno/48)	kg	21,48
Nr. 31 P8.01.122	ACCIAIO INOX LAVORATO DI QUALSIASI FORMA E SEZIONE Fornitura e posa in opera di acciaio inox di qualsiasi forma per formazione di elementi strutturali o di consolidamento quali tiranti, manicotti, bolzoni, piastre, scatole catene e tiranti , compreso ogni onere per tagli, sfrido, filettature e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. comprese rotture e ripristini murari	kg	25,45
	euro (venticinque/45)	kg	25,45
Nr. 32 P8.01.125	FERRO LAVORATO DI QUALSIASI FORMA E SEZIONE Fornitura e posa in opera di ferro lavorato di qualsiasi tipo, forma e sezione, compreso ogni onere per tagli, sagomature, sfrido, filettature. Nel prezzo si intendono comprese la fornitura e posa di viti in acciaio zincato del diametro massimo di 8 mm lunghezza fino a 400 , comprensivo di perforo su qualsiasi rtipo di legno , messa in opera in ragione mssima di 1 vite ogni 10 cm di lunghezza della trave o secondo indicazione progettuali .	kg	13,17
	euro (tredici/17)	kg	13,17
	Data, 18/03/2019		
	Il Tecnico		