



Città metropolitana
di Venezia

C.F. 80008840276

STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)

pec: contratti.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

Via Forte Marghera n. 191 - 30173 Venezia – Mestre

S.U.A. per conto del comune di Spinea

**PROCEDURA APERTA IN AMBITO U.E. PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ASSISTENZIALI
DI TIPO DOMICILIARE A FAVORE DEI CITTADINI RESIDENTI NEL COMUNE DI SPINEA.
CIG: A023EE9F1C.**

VERBALE N. 2 DEL 10.01.2024

l’anno duemilaventiquattro, il giorno dieci del mese di gennaio, alle ore nove e quattro minuti (10.01.2024 - ore 09:04) presso la sala Blu sita al piano terra del Centro Servizi 1 della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Venezia-Mestre, si riunisce in seduta pubblica per l’apertura delle offerte tecniche, come disposto al paragrafo 20 del disciplinare di gara, la commissione giudicatrice nominata con determinazione n. 01/2024 del 04.01.2024 e così composta:

Presidente	dott.ssa Stefania Rossini, responsabile del Settore Servizi Sociali, Cultura, Pubblica Istruzione e Sport del Comune di Spinea
Commissari	a. dott.ssa Elisa Favaretto, Assistente Sociale del Comune di Spinea b. dott.ssa Silvia Sossella, coordinatore amministrativo dell’Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia
Segretario verbalizzante	sig.ra Antonella Montagner istruttore amministrativo dell’Area gare e contratti della Città metropolitana di Venezia

i cui componenti hanno dichiarato il possesso dei requisiti previsti dagli artt. 16 e 93 del D.lgs. 36/2023.

LA PRESIDENTE

- richiama il verbale n. 1 in data odierna;
- alle ore nove e quattro minuti (09:04) apre la seduta pubblica telematica e procede all’apertura della busta telematica “Offerta tecnica” dei seguenti operatori economici ammessi e alla verifica della presenza della documentazione prevista dal disciplinare di gara, al fine di consentire di ufficializzare l’ingresso nella procedura di gara del corredo documentale stesso:

Forma di Partecipazione	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Indirizzo sede legale	Indirizzo PEC
Singola impresa	CASTEL MONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	02338180264	Piazza Parigi 7 31044 MONTEBELLUNA TV	info@pec.castelmonteonlus.it
Singola impresa	COOPERATIVA PROVINCIALE SERVIZI scs TSE	00792090268	Via Piave 39 31100 TREVISO	cooperativaprovincialeservizi@securpec.eu
Singola impresa	SOCIOCULTURALE S.C.S.	02079350274	Via Boldani 18 30034 MIRA VE	socioculturale@pec.it

- conferma che le offerte tecniche caricate dai concorrenti nella piattaforma telematica sono formalmente e sostanzialmente corrispondenti a quanto prescritto dal disciplinare di gara;
- comunica che i lavori della commissione relativi all'esame delle offerte tecniche proseguiranno in una o più sedute riservate, la prima delle quali avrà luogo a seguire;
- chiude la seduta pubblica telematica alle ore nove e ventinove minuti (09:29).

LA PRESIDENTE (Stefania Rossini) *firmato digitalmente*

LA COMMISSARIA (Elisa Favaretto) *firmato digitalmente*

LA COMMISSARIA (Silvia Sossella) *firmato digitalmente*

LA TESTIMONE/SEGRETARIA VERBALIZZANTE (Antonella Montagner) *firmato digitalmente*

VERBALE N. 3 DEL 10.01.2024

A seguire, alle ore nove e trenta minuti (09:30) presso la sala Blu sita al piano terra del Centro Servizi 1 della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Venezia-Mestre, si riunisce in seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche, come disposto al paragrafo 21 del disciplinare di gara, la commissione giudicatrice come precedentemente identificata.

LA PRESIDENTE

- richiama i precedenti verbali di gara;
- dà atto che gli operatori economici partecipanti sono i soggetti sottoriportati:

Forma di Partecipazione	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Indirizzo sede legale	Indirizzo PEC
Singola impresa	CASTEL MONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	02338180264	Piazza Parigi 7 31044 MONTEBELLUNA TV	info@pec.castelmonteonlus.it
Singola impresa	COOPERATIVA PROVINCIALE SERVIZI scs TSE	00792090268	Via Piave 39 31100 TREVISO	cooperativaprovincialeservizi@securpec.eu
Singola impresa	SOCIOCULTURALE S.C.S.	02079350274	Via Boldani 18 30034 MIRA VE	socioculturale@pec.it

- ricorda che:

- ✓ i lavori della Commissione sono dedicati all'esame e alla valutazione dell'offerta tecnica presentata, in relazione ai criteri indicati nel paragrafo 18.1 del disciplinare di gara, cui si fa rinvio;
- ✓ il metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta tecnica è quello indicato al paragrafo 18.2 del disciplinare di gara, a cui si fa rinvio;
- ✓ il metodo per il calcolo dei punteggi dell'offerta tecnica è stabilito dal paragrafo 18.4 del disciplinare di gara, a cui si fa rinvio;

Precisa che, come previsto dal disciplinare di gara, il calcolo dei punteggi tecnici conseguiti dalle singole offerte tecniche verrà effettuato in un apposito foglio di calcolo excel al di fuori della piattaforma telematica.

Ciò premesso,

LA COMMISSIONE

- dà inizio alle operazioni di valutazione delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici partecipanti.

LA COMMISSIONE

esaurita la valutazione, dà atto che il quadro riepilogativo dei giudizi e dei conseguenti punteggi assegnati, attribuiti secondo il metodo indicato nel disciplinare, è il seguente:

CRITERI DISCREZIONALI

N.	OPERATORE ECONOMICO	A1 CONTENUTI ORGANIZZATIVI						A2 MODALITA' ORGANIZZATIVA											
		SUB CRIT. A.1.1.		Punt. max:	SUB CRIT. A.1.2.		Punt. max:	SUB CRIT. A.1.3.		Punt. max:	SUB CRIT. A.2.1.		Punt. max:	SUB CRIT. A.2.2.		Punt. max:	SUB CRIT. A.2.3.		Punt. max:
		Gestione domanda	14	Turn over	10	Gestione assenze	10	Comunicazione	5	Criticità e gestione delle emergenze	5	Relazioni	5						
		SR	EF	SS	SR	EF	SS	SR	EF	SS	SR	EF	SS	SR	EF	SS	SR	EF	SS
1	CASTEL MONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,70	0,65	0,70	0,90	0,80	0,85	0,30	0,20	0,25	0,70	0,65	0,65
2	COOPERATIVA PROVINCIALE SERVIZI scs TSE	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,70	0,50	0,50	0,60	0,80	0,70	0,75	1,00	1,00	0,90	0,60	0,60	0,60
3	SOCIOCULTURALE S.C.S.	0,60	0,50	0,60	0,60	0,70	0,70	0,55	0,55	0,60	0,80	0,70	0,75	0,80	0,80	0,80	0,60	0,55	0,55

N.	OPERATORE ECONOMICO	A3 SISTEMA DI CONTROLLO			A4 STRUMENTI DI VALUTAZIONE			A6 RESPONSABILE DEL COORDINAMENTO OPERATIVO			CRITERIO B: PROPOSTE MIGLIORAMENTO					
		CRIT. A.3.		Punt. max:	CRIT. A.4.		Punt. max:	SUB CRIT. A.6.1.		Punt. max:	SUB CRIT. B.1.		Punt. max:	SUB CRIT. B.2.		Punt. max:
		Sistema di controllo		10	Strumenti di valutazione		10	Modalità di lavoro		5	Figure professionali specifiche		2	Servizi collaterali già disponibili		3
		SR	EF	SS	SR	EF	SS	SR	EF	SS	SR	EF	SS	SR	EF	SS
1	CASTEL MONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	0,40	0,30	0,40	0,60	0,55	0,60	0,80	0,80	0,80	0,90	0,85	0,90	0,90	0,85	0,80
2	COOPERATIVA PROVINCIALE SERVIZI scs TSE	0,50	0,55	0,50	0,45	0,45	0,40	0,85	0,85	0,85	0,85	0,80	0,85	0,90	0,90	0,80
3	SOCIOCULTURALE S.C.S.	0,70	0,75	0,65	0,50	0,50	0,50	0,75	0,75	0,75	0,70	0,70	0,70	0,50	0,45	0,50

LEGENDA:

SR: Stefania Rossini

EF: Elisa Favaretto

SS: Silvia Sossella

CRITERI QUANTITATIVI			
		A.5. FORMAZIONE	A.6.2. MONTE ORE SETTIMANALE
N.	OPERATORE ECONOMICO	Punt. max: 6	Punt. max: 5
1	CASTEL MONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	6	5
2	COOPERATIVA PROVINCIALE SERVIZI scs TSE	6	5
3	SOCIOCULTURALE S.C.S.	6	2,5

N.	O.E.	SUBCRIT. A.1.1.	SUBCRIT. A.1.2.	SUBCRIT. A.1.3.	SUBCRIT. A.2.1.	SUBCRIT. A.2.2.
		P	P	P	P	P
1	CASTEL MONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	11,2000	8,0000	6,8333	4,2500	1,2500
2	COOPERATIVA PROVINCIALE SERVIZI scs TSE	8,4000	6,3333	5,3333	3,7500	4,8333
3	SOCIOCULTURALE S.C.S.	7,9333	6,6667	5,6667	3,7500	4,0000

	O.E.	SUBCRIT. A.2.3.	CRIT. A.3.	CRIT. A.4.	SUBCRIT. A.6.1	SUBCRIT. B.1.	SUBCRIT. B.2.
		P	P	P	P	P	P
	CASTEL MONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	3,3333	3,6667	5,8333	4,0000	1,7667	2,5500
	COOPERATIVA PROVINCIALE SERVIZI scs TSE	3,0000	5,1667	4,3333	4,2500	1,6667	2,6000
	SOCIOCULTURALE S.C.S.	2,8333	7,0000	5,0000	3,7500	1,4000	1,4500

La somma dei punteggi discrezionali e di quelli quantitativi risulta nel seguente punteggio totale dell'offerta tecnica di ciascun concorrente:

TOTALE OFFERTA TECNICA		
N.	OPERATORE ECONOMICO	PUNTI
1	CASTEL MONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	63,6833
2	COOPERATIVA PROVINCIALE SERVIZI scs TSE	60,6666
3	SOCIOCULTURALE S.C.S.	57,9500

LA PRESIDENTE

Alle ore sedici (16:00) dichiara chiusa la seduta riservata e dispone la convocazione della seduta pubblica per la comunicazione dei punteggi dell'offerta tecnica e l'apertura delle offerte economiche per il giorno 15.01.2024 alle ore 09:00.

LA PRESIDENTE (Stefania Rossini) *firmato digitalmente*

LA COMMISSARIA (Elisa Favaretto) *firmato digitalmente*

LA COMMISSARIA (Silvia Sossella) *firmato digitalmente*

LA TESTIMONE/SEGRETARIA VERBALIZZANTE (Antonella Montagner) *firmato digitalmente*

VERBALE N. 4 DEL 15.01.2024

l'anno duemilaventiquattro, il giorno quindici del mese di gennaio, alle ore undici e otto minuti (15.01.2024 - ore 11:08) presso la sala Attico sita al terzo piano del Centro Servizi 2 – torre nord - della Città Metropolitana di Venezia, in Via Forte Marghera n. 191, 30173 Venezia-Mestre, si riunisce in seduta pubblica, come disposto dal paragrafo 21 del disciplinare di gara, la commissione giudicatrice nominata con determina dirigenziale n. 01/2024 del 04.12.2023 e come precedentemente identificata.

Sono presenti in sala Attico la Commissaria Silvia Sossella e la testimone/segretaria verbalizzante Antonella Montagner.

Sono collegate da remoto la Presidente Stefania Rossini e la Commissaria Elisa Favaretto.

LA PRESIDENTE:

- richiama i precedenti verbali di gara;
- ricorda che nella presente seduta la commissione procederà alla comunicazione della valutazione delle offerte tecniche e dei relativi punteggi e alla successiva apertura delle offerte economiche presentate dagli operatori economici ammessi;
- dà lettura dei risultati ottenuti dopo l'esame delle offerte tecniche dei concorrenti, come riportati nel verbale n. 3 del 10.01.2024;
- dà atto che in esito alle valutazioni dei singoli criteri da parte dei Commissari il punteggio complessivo totalizzato dai concorrenti è il seguente:

TOTALE OFFERTA TECNICA		
N.	OPERATORE ECONOMICO	PUNTI
1	CASTEL MONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	63,6833

2	COOPERATIVA PROVINCIALE SERVIZI scs TSE	60,6666
3	SOCIOCULTURALE S.C.S.	57,9500

I punteggi riportati nella suddetta sono stati inseriti negli appositi campi della piattaforma telematica di gara e resi visibili.

Alle ore undici e nove minuti (11:09) viene chiusa la seduta pubblica relativa alla fase tecnica.

A seguire viene aperta la seduta pubblica per la valutazione delle offerte economiche procedendo con l'apertura delle buste telematiche contenenti le relative offerte.

- La Presidente ricorda che l'offerta economica sarà valutata prendendo in considerazione il ribasso percentuale offerto (espresso con un massimo di due cifre decimali) sull'importo a base di gara del servizio soggetto a ribasso pari euro 1.015.628,58 (al netto degli oneri della sicurezza pari ad euro 0,00 e di IVA) che alla stessa verranno attribuiti un massimo di 10 punti, come previsto dal paragrafo 18.3 del disciplinare di gara, sulla base della seguente formula:

$$C_i = (A_i/A_{max})$$

$$P_i = 10 \times C_i$$

dove

C_i = coefficiente del concorrente i-esimo variabile tra 0 e 1

A_i = ribasso % dal concorrente i-esimo

A_{max} = ribasso % più conveniente

P_i = punteggio attribuito alla singola offerta

LA PRESIDENTE

procede quindi all'apertura delle offerte economiche e dà atto che le buste dei concorrenti contengono quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Le offerte risultano declinate come segue:

	Operatore economico	Ribasso offerto %	Costi della manodopera euro	Oneri della sicurezza euro
1	CASTEL MONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	1,69	856.615,37	4.950,00
2	COOPERATIVA PROVINCIALE SERVIZI scs TSE	1,96	816.492,25	5.400,00
3	SOCIOCULTURALE S.C.S.	0,40	837.824,70	6.964,50

e pertanto il calcolo dei punteggi dell'offerta economica risulta il seguente:

	OPERATORE ECONOMICO	TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
1	CASTEL MONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	8,6224
2	COOPERATIVA PROVINCIALE SERVIZI scs TSE	10
3	SOCIOCULTURALE S.C.S.	2,0408

Si procede infine al calcolo del punteggio complessivo di ogni concorrente ammesso, sommando il punteggio attribuito all'offerta tecnica a quello attribuito all'offerta economica addivenendo al seguente risultato:

	OPERATORE ECONOMICO	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
1	CASTEL MONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	63,6833	8,6224	72,3057
2	COOPERATIVA PROVINCIALE SERVIZI scs TSE	60,6666	10	70,6666
3	SOCIOCULTURALE S.C.S.	57,9500	2,0408	59,9908

In esito ai calcoli sopra riportati, formula la graduatoria finale che risulta essere la seguente:

n.	Operatore economico	Punteggio totale
I°	CASTEL MONTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	72,3057
II°	COOPERATIVA PROVINCIALE SERVIZI scs TSE	70,6666

III°	SOCIOCULTURALE S.C.S.	59,9908
------	-----------------------	---------

LA COMMISSIONE

dà atto che:

- l'offerta del concorrente collocatosi primo in graduatoria è risultata essere quella presentata dall'operatore economico Castel Monte Società Cooperativa Sociale Onlus, con sede in Montebelluna (TV), Piazza Parigi, 7 – CAP 31044- CF/P.IVA 02338180264 che ha ottenuto il **punteggio totale di 72,3057/100** a fronte di un ribasso del **1,69%** sull'importo a base di gara del servizio soggetto a ribasso pari euro 1.015.628,58 (al netto degli oneri della sicurezza pari ad euro 0,00 e di IVA);
- l'operatore economico primo in classifica ha confermato di applicare il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro indicato al paragrafo 3 del Disciplinare di gara e all'art. 5 del documento Progetto/Relazione Tecnici Illustrativa ed ha quantificato proprio costo della manodopera in euro 856.615,37 (inclusi i costi relativi a figure professionali specifiche per interventi mirati offerte in sede di gara), in aderenza a quanto preventivato dal Comune di Spinea;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 23 del disciplinare di gara, l'offerta non deve essere sottoposta alla verifica di congruità, non ricorrendone i presupposti;
- come previsto nel disciplinare di gara, considerato che si applica la c.d. "inversione procedimentale" ex art. 107, comma 3 del D.Lgs. 36/2023, comunica le risultanze al Seggio di gara affinché proceda all'apertura della busta telematica amministrativa dell'operatore economico collocato primo in graduatoria e alla verifica del relativo contenuto.

La seduta pubblica telematica termina alle ore undici e venticinque minuti (11:25).

LA PRESIDENTE (Stefania Rossini) *firmato digitalmente*

LA COMMISSARIA (Elisa Favaretto) *firmato digitalmente*

LA COMMISSARIA (Silvia Sossella) *firmato digitalmente*

LA TESTIMONE/SEGRETARIA VERBALIZZANTE (Antonella Montagner) *firmato digitalmente*