



CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA GARE E CONTRATTI

Determinazione N. 2609 / 2023

Responsabile del procedimento: POZZER STEFANO

Oggetto: STAZIONE UNICA APPALTANTE CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA PER CONTO DEL COMUNE DI CONCORDIA SAGITTARIA. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO DOFF S.R.L.S., DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CINEMA "CINEMA C" DI CONCORDIA SAGITTARIA (VE) DAL 01/10/2023 AL 31/08/2028 CIG: 98925484DC.

Il dirigente

Visti:

- i il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";
- ii la legge 7 aprile 2014, n. 56 "*Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni*";
- iii il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*" e s.m.i.;

richiamati:

- i la deliberazione della Giunta provinciale n. 152 del 2/12/2014 che ha istituito la Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia all'interno dell'Area gare e contratti della macrostruttura dell'Ente e ne ha definito le relative competenze e funzioni;
- ii la "*Convenzione per l'affidamento di procedure di gare d'appalto di lavori, forniture e servizi alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia*" sottoscritta con il Comune di Concordia Sagittaria in data 12/07/2018, prot. 53053/2018, prorogata al 31/12/2023 con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 13 del 11/04/2023 ed, in particolare, l'art. 3 "*Adempimenti della Stazione Unica Appaltante*";
- iii la deliberazione del Consiglio metropolitano n. 2 del 09/01/2023, esecutiva, con la quale sono stati approvati l'aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) e il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2023-2025;
- iv il decreto del Sindaco metropolitano n. 6 del 13/02/2023 con il quale è stato adottato il Piano Integrato di Attività e organizzazione (PIAO) 2023-2025 e suoi allegati, tra cui il PEG

gestionale 2023 in cui per l'Area gare e contratti è previsto l'obiettivo operativo 0111/4826
"Consolidamento della Stazione Unica Appaltante

- v il decreto del Sindaco metropolitano n. 34 del 16/06/2022 con il quale è stata approvata la nuova macrostruttura dell'Ente;
- vi il decreto del Sindaco metropolitano n. 12 del 06/04/2023 relativo al conferimento dell'incarico dirigenziale dell'Area gare e contratti al dott. Stefano Pozzer in base alla vigente macrostruttura della Città metropolitana di Venezia;

richiamate la determinazione a contrarre n. 348 del 16/06/2023 e successiva integrazione con determinazione n. 351 del 16/06/2023, con le quali il RUP del Comune di Concordia Sagittaria ha disposto:

- di conferire mandato alla SUA VE, ai sensi della convenzione sopra citata, per indire, gestire e aggiudicare la gara per l'affidamento della concessione avente ad oggetto "Gestione del cinema "Cinema C" di Concordia Sagittaria (VE) dal 01/10/2023 al 31/08/2028, CIG: 98925484DC", il cui valore risulta così declinato:

Descrizione	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
Concessione del servizio di gestione del "Cinema C" di Concordia Sagittaria (VE) dal 01/10/2023 al 31/08/2028	92000000-1 Servizi ricreativi, culturali e sportivi	P	
Valore concessione (IVA esclusa)			€ 739.000,00
<i>di cui Costi della manodopera</i>			€ 150.000,00
<i>di cui Oneri per la sicurezza</i>			€ 0,00
Importo a base di gara soggetto a ribasso (corrispondente al contributo comunale annuale)			€ 45.000,00
Rinnovo quinquennale			€ 739.000,00
Valore stimato totale della concessione (ex art. 167 co. 4 del D.Lgs. 50/16)			€ 1.478.000,00

- di procedere all'affidamento della concessione in oggetto, mediante procedura aperta con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi degli artt. 95, comma 3, e 164 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 – Codice dei contratti pubblici (in seguito "Codice") e dell'inversione procedimentale, ai sensi dell'art. 133, comma 8, del predetto Codice;

dato atto che con nota acquisita al protocollo della Città metropolitana di Venezia il 16.06.2023 al n. 41935 e successiva integrazione protocollata in data 16.06.2023 n. 41992, il RUP del Comune di Concordia Sagittaria ha trasmesso via pec la documentazione necessaria per avviare la procedura di gara;

tutto ciò premesso la Città Metropolitana di Venezia, in qualità di Stazione Appaltante, ha provveduto:

- i alla pubblicazione del bando di gara prot. n. 45524/2023 come dettagliato nelle premesse del verbale n. 1 del 04.08.2023, prot. n. 55587;
- ii alla gestione della procedura di gara attraverso la piattaforma telematica della Città metropolitana di Venezia, attiva all'indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/>, ai sensi dell'art. 58 del Codice;

viste le risultanze di gara, come rilevabile dai verbali nn. 1, 2, 3, 4, 5 e 6 del 04.08.2023 e qui seguito riportate:

	O.E.	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	TOTALE
1	DOFF S.R.L.S.	46,8333	10,0000	56,8333

rilevato che:

- i l'offerta presentata da proporre per l'aggiudicazione della concessione di cui trattasi è risultata essere quella presentata dall'operatore economico DOFF S.R.L.S. - C.F./P.IVA 04501800272, con sede legale in Viale Isonzo n. 88, Portogruaro 30026 (VE) - che ha ottenuto il punteggio totale di 56,8333/100 a fronte del ribasso offerto dello 0,020% sull'importo soggetto ad offerta pari ad euro 45.000,00, corrispondente al contributo comunale annuale;
- ii come previsto dal Disciplinare di gara, a seguito della verifica della congruità e della coerenza del PEF presentato dall'operatore DOFF S.R.L.S. da parte della Commissione di gara congiuntamente al RUP del Comune di Concordia Sagittaria, dott.ssa Adele Zuppichin, l'offerta, come da verbale n. 5 del 04.08.2023 prot. n. 55592 è stata ritenuta congrua;
- iii sono state avviate e sono tutt'ora in corso, nei confronti del suddetto operatore economico, le verifiche circa il possesso dei requisiti di carattere generale ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016, mentre è stato idoneamente comprovato dal medesimo operatore economico il possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale, come da documentazione agli atti;

ritenuto, pertanto, di disporre l'aggiudicazione della concessione in oggetto approvando la proposta risultante dal verbale n. 5 del 04.08.2023, prot. n. 55592, confermata dal seggio di gara (cfr. verbale n. 6 del 04.08.2023);

dato atto che lo schema di provvedimento è stato predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte dirigente competente ed è conforme alle risultanze istruttorie, attestandone il giusto procedimento;

D E T E R M I N A

- 1 di approvare la proposta di aggiudicazione risultante dal verbale n. 5 del 04.08.2023, prot. n. 55592, confermata dal seggio di gara (cfr. verbale n. 6 del 04.08.2023) e conseguentemente di aggiudicare la "Concessione della gestione del cinema "Cinema C" di Concordia Sagittaria (VE) dal 01/10/2023 al 31/08/2028, CIG: 98925484DC" all'operatore economico DOFF S.R.L.S. - C.F./P.IVA 04501800272, con sede legale in Viale Isonzo n. 88, Portogruaro 30026 (VE) - che ha ottenuto il punteggio totale di 56,8333/100 a fronte del ribasso offerto dello 0,020% sull'importo soggetto ad offerta di euro 45.000,00, corrispondente al contributo comunale annuale;

2 di dare atto che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso, in capo all'operatore economico DOFF S.R.L.S. dei prescritti requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016;

Per quanto riguarda il rispetto delle norme previste dal P.I.A.O. 2023-2025, nella sezione P.T.C.P.T.:

- che il dirigente e i soggetti coinvolti nel presente procedimento di gara non si trovano in posizione di conflitto di interessi e/o incompatibilità rispetto allo svolgimento dell'incarico, in conformità a quanto prevede l'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e del vigente Codice di comportamento dei dipendenti della Città metropolitana di Venezia (misura anticorruzione Z10 del P.I.A.O. 2023-2025);
- che la responsabilità del procedimento è stata assunta direttamente dal dirigente firmatario atteso che, in base alla Convenzione che regola i rapporti con l'ente aderente alla Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia, il medesimo riveste già la funzione del Responsabile del procedimento di selezione ai sensi dell'art. 31, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 (rif. Mis. Z20A del P.I.A.O. 2023-2025);
- dà atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti (rif. Mis. Z02 del P.I.A.O. 2023-2025).

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.LGS n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE
POZZER STEFANO

atto firmato digitalmente